

# Exposé

## Einfamilienhaus in Walsdorf

### Helles Wohnhaus in ruhiger Lage



Objekt-Nr. **OM-320392**

### Einfamilienhaus

Vermietung: **1.960 € + NK**

Ansprechpartner:  
Sven Ganzmann

96194 Walsdorf  
Bayern  
Deutschland

Grundstücksfläche	847,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	6,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	230,00 m <sup>2</sup>	Garagen	1
Nebenkosten	310 €		

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

## Lage

### **Infrastruktur:**

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

