

# Exposé

## Mehrfamilienhaus in Leverkusen

### Mehrfamilienhaus Leverkusen-Bürrig



Objekt-Nr. **OM-320493**

**Mehrfamilienhaus**

Verkauf: **750.000 €**

Alte Landstr. 57  
51373 Leverkusen  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1990	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	1.645,00 m <sup>2</sup>	Zustand	renoviert
Etagen	3	Schlafzimmer	13
Zimmer	6,00	Badezimmer	9
Wohnfläche	470,00 m <sup>2</sup>	Stellplätze	5
Energieträger	Gas	Heizung	Etagenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Mehrfamilienhaus in Leverkusen Bürrig mit 6 Wohnungen mit Gasetagenheizungen Baujahr 1989 / 90, sozialer Wohnungsbau - Bindungsende 31.12.2027, Wohnfläche ca. 470 qm, 5 Stellplätze, Grundstücksgröße 1645 qm, Kaufpreis 750.000 €

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller

## Lage

2. Reihe zur Straße

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel