

# Exposé

## Halle in Karlsfeld

### Hallen- und Freiflächen im Landkreis Dachau



Objekt-Nr. OM-320669

### Halle

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:  
terra Handels- und Sped. GmbH

85757 Karlsfeld  
Bayern  
Deutschland

Energieträger	Öl	Lager-/Prod.fläches	1.800,00 m <sup>2</sup>
Übernahme	ab Datum	Freifläche	750,00 m <sup>2</sup>
Übernahmedatum	01.01.2025	Heizung	Sonstiges
Gesamtfläche	2.550,00 m <sup>2</sup>		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

- Umschlagshalle (1.800m<sup>2</sup>)
- 1 Sektionaltor auf Rampenhöhe mit überdachter Rampe
- 3 weitere Andocktore in einem Hallenanbau mit elektrischer Überladebrücke
- 750m<sup>2</sup> Rangierflächen im Außenbereich
- 80m<sup>2</sup> Büroflächen können optional angemietet werden

## Lage

Gute Anbindung an Innenstadt und Umland München sowie Autobahnen A92, A99, A8.

# Exposé - Galerie

