

Exposé

Wohnung in Darmstadt

Ideal für Berufstätige Pendler - 1Z Appartement in zentraler Lage mit Balkon



Objekt-Nr. OM-320919

Wohnung

Vermietung: **590 € + NK**

64295 Darmstadt
Hessen
Deutschland

Baujahr	1995	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	15.01.2025
Wohnfläche	25,50 m ²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	4,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	175 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	1.770 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In der zweiten Etage liegt diese charmante Wohnung, die gerade renoviert und mit einer neuen Pantry-Küche ausgestattet wird. Die Wohnung besteht aus einem attraktiven sonnigen Zimmer mit Balkon und einem großen Duschbad inkl. riesiger Spiegelfront. Die Wohnung lässt sich bequem über einen Fahrstuhl erreichen. Weiterhin steht ein trockenes helles Kellerabteil zur Verfügung und es gibt Münzwaschmaschinen zum Wäsche waschen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Bäckerei, sodass sie sich bequem mit frischen Backwaren versorgen können.

Perfekt fürs Berufspendler und Wochenendheimfahrer.

Ausstattung

Fußboden:

Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	82,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie

