

Exposé

Wohnung in Heilbronn

(120-02) 1,5 Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse im Zentrum Heilbronn



Objekt-Nr. OM-321125

Wohnung

Vermietung: **560 € + NK**

74072 Heilbronn
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1956	Mietsicherheit	1.860 €
Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.01.2025
Wohnfläche	37,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	60 €	Badezimmer	1
Heizkosten	60 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	120 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Mehrfamilienhaus als Nachkriegsbau.

Ausstattung

Die Wohnung hat eine Küche mit Kochfeld, Kühlschrank, Spülbecken und Backofen.

Das Zimmer ist mit Vinyl ausgestattet.

Das Bad verfügt über eine Dusche, ein Waschbecken mit Unterschrank und Spiegelschrank mit Waschmaschinenstellplatz.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich Mitten in Heilbronn, wenige Gehminuten von der Innenstadt und Universität entfernt.

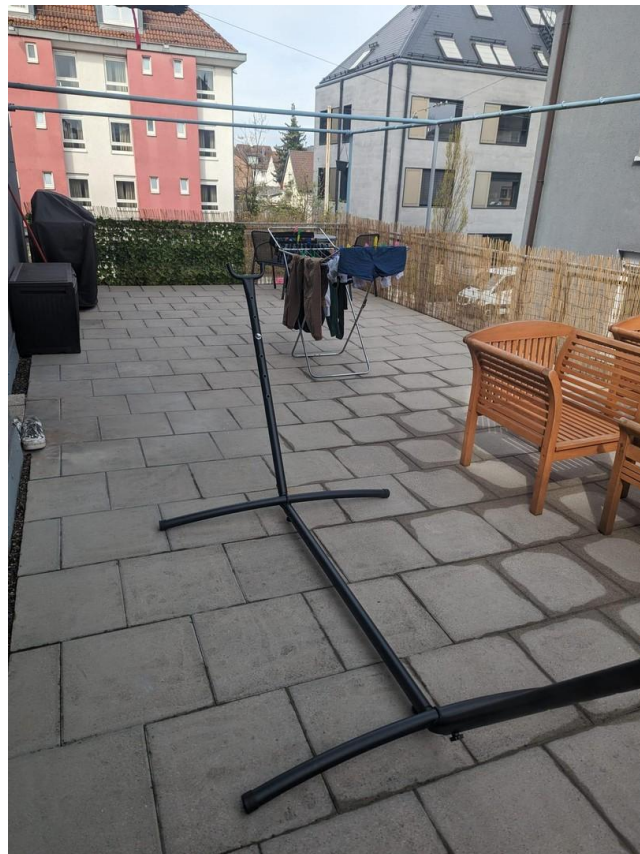
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

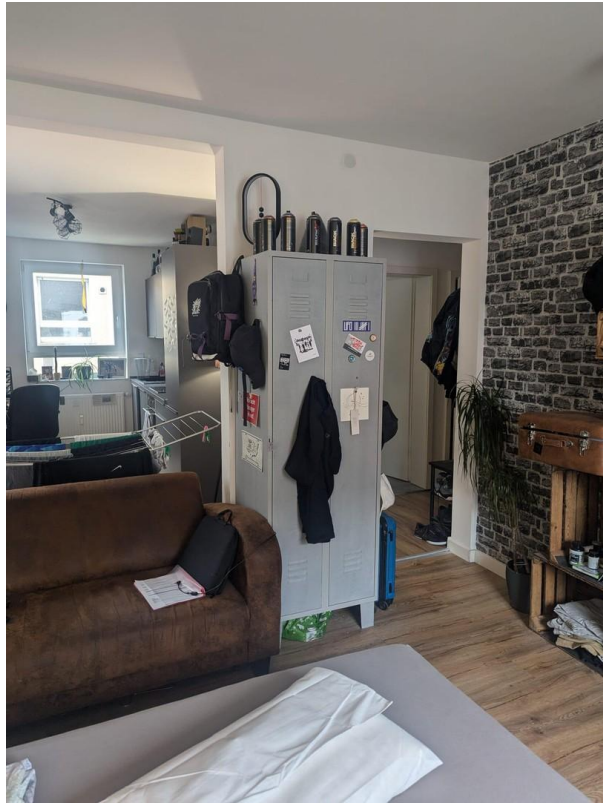
Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	299,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

