

# Exposé

## Wohnung in Biblis

### Helle, kernsanierte 4 Zimmer Wohnung



Objekt-Nr. OM-321142

### Wohnung

Vermietung: **1.320 € + NK**

Ansprechpartner:  
Christian Marsch

Darmstädter Straße 28  
68647 Biblis  
Hessen  
Deutschland

Zimmer	4,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	135,00 m <sup>2</sup>	Übernahmedatum	01.12.2024
Energieträger	Gas	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nebenkosten	90 €	Schlafzimmer	3
Heizkosten	210 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	300 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	2.640 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie

