

Exposé

Wohnung in Seeburg

Appartment in Seeburg, Erstbezug nach Sanierung, unmittelbare Seenähe



Objekt-Nr. **OM-321246**

Wohnung

Vermietung: **320 € + NK**

Ansprechpartner:
Denis Dzafic

Bergstr. 5
06317 Seeburg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Baujahr	1936	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.01.2024
Zimmer	1,00	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Wohnfläche	38,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Strom	Badezimmer	1
Nebenkosten	80 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	900 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wohnung bestehend aus Diele, Küche, Wohn-/Schlafraum und Küche.

Die Wohnung befindet sich im Hinterhaus des Gebäudes.

Zugang über Eingang des Hinterhauses.

Wohnung kann als Ferienwohnung genutzt werden.

Ausstattung

Wohnung ist ausgestattet mit Bosch-Elektroheizkörpern welche über Bluetooth gesteuert werden können.

Des Weiteren verfügt die Wohnung über eine Klimaanlage.

Nebenkosten sehr niedrig da Kosten für Heizungswartung, Warmwasseraufbereitung und Marktschwankungen entfallen.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Sonstiges

Objekt bestehend aus 6 Wohneinheiten.

Lage

Gebäude ist 100m Luftlinie und 180m Fußweg vom Süßen See entfernt.

Infrastruktur:

Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Eingang Hof



Hof

Exposé - Galerie



Wohn-/Schlafraum

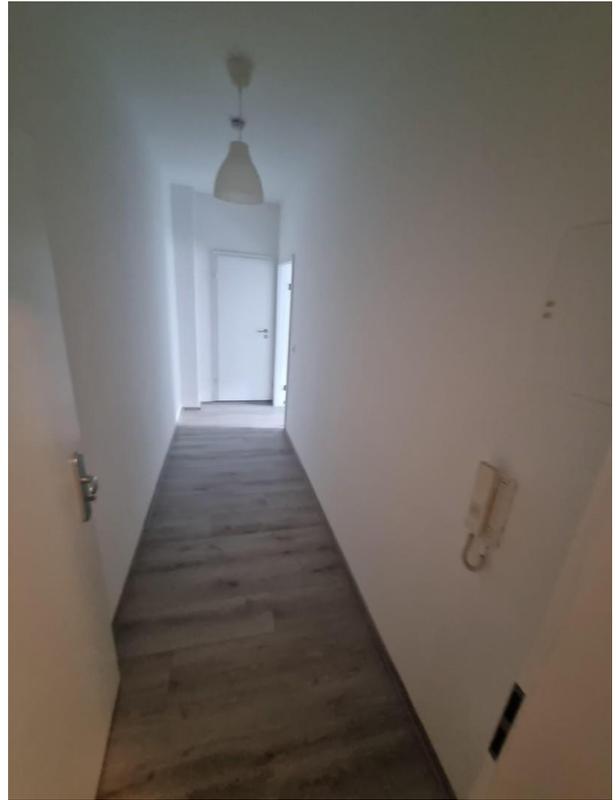


Wohn-/Schlafraum

Exposé - Galerie



Badezimmer



Diele



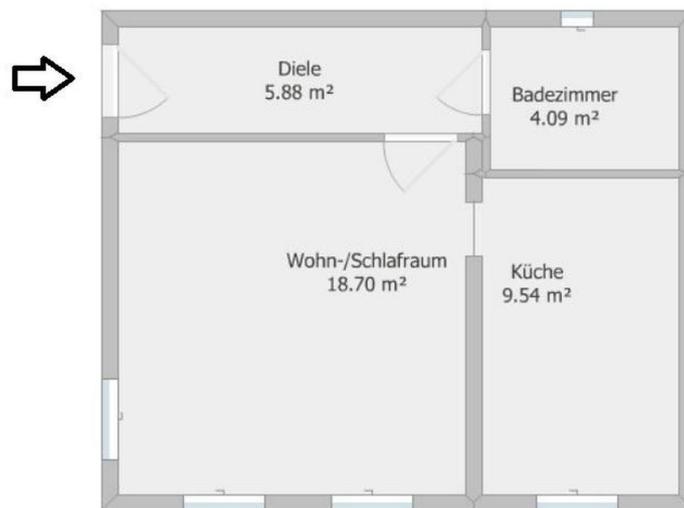
Küche

Exposé - Galerie



Wohnungseingang

Exposé - Grundrisse



Grundriss