

Exposé

Doppelhaushälfte in Bad Belzig

Teil eines Hauses mit kleinem Grundstück - bezugsfrei.



Objekt-Nr. OM-321352

Doppelhaushälfte

Vermietung: **960 € + NK**

Ansprechpartner:
Marian Berezovschi

14806 Bad Belzig
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	2024	Summe Nebenkosten	240 €
Grundstücksfläche	130,00 m ²	Mietsicherheit	3.000 €
Etagen	1	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	Erstbezug
Wohnfläche	85,85 m ²	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	215,85 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Strom	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Doppelhaushälfte liegt in einem ruhigen Lager. Der Durchgang zum Haus ist gepflastert. Die Renovierung erfolgte im modernen Stil mit Zierputz.

Ausstattung

Die Renovierung wurde mit modernen und hochwertigen Materialien durchgeführt.

Waschküche mit wandheizung - 9,07 m²

Gepflasterte weg und hof - ca. 120 m²

Kleingarten - ca. 30 m²

Scheine - 6,34 m²

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Kaution für die Küche nach Vereinbarung.

Lage

Das Haus liegt mit schnellem Zugang zum Bahnhof.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	61,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

