

Exposé

Ladenlokal in Schwerin - Altstadt

**Gewerbefläche ca. 160 m² in der Innenstadt von
Schwerin , Provisionsfrei**



Objekt-Nr. **OM-321417**

Ladenlokal

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Alexander Hoppe
Telefon: 0173 7777231

Lübecker Straße 25-27
19053 Schwerin - Altstadt
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1994	Gesamtfläche	160,00 m ²
Energieträger	Gas	Verkaufsfläche	160,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Stellplätze	4
Zustand	Neuwertig	Heizung	Zentralheizung
Etage	Erdgeschoss		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die angebotene Gewerbefläche befindet sich in der attraktiven Altstadt Schwerin. Präsentationslage in der Lübecker Straße 25-27.

Zu Vermieten ist eine Gewerbeinheit (ca. 160 m²).

Die Einheit kann als Geschäftsfläche/Einzelhandel, Büroräume, Schulungsräume, Sporträume, Lagerräume, Praxis, etc. genutzt werden.

Die Einheit liegt direkt in der Innenstadt von Schwerin und hat somit eine sehr zentrale Lage, sodass diese prima für den Einzelhandel oder sonstiges genutzt werden kann.

Die Fläche ist individuell gestaltbar.

Im Innenhof befinden sich Parkplätze, welche angemietet werden können.

Ausstattung

Die Einheit befindet sich im Erdgeschoss (Barrierefrei).

Weitere Ausstattung:

Keller, Fahrstuhl, Gäste-WC, Barrierefrei

Lage

Das Objekt befindet sich in der Altstadt von Schwerin.

- Kurze Wege zur sehr guten Infrastruktur
- 5 Gehminuten - Marienplatz Galerie
- 5 Gehminuten - Hauptbahnhof Schwerin
- 2 Gehminuten - Schlosspark-Center
- 2 Gehminuten - Innenstadt
- 8 Gehminuten - Schlossinsel Schwerin

Bäckerei, Supermärkte, Sparkasse, Discounter..., alles in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



