

# Exposé

## Wohnung in Berlin

**Microapartments in Schöneeweide ab sofort - 799 -949 €**



Objekt-Nr. OM-321447

### Wohnung

Vermietung: **649 € + NK**

Edisonsstr. 58  
12459 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Etagen	6	Summe Nebenkosten	150 €
Zimmer	1,00	Mietsicherheit	2.000 €
Wohnfläche	20,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Nebenkosten	75 €	Zustand	Erstbezug
Heizkosten	75 €	Etage	Höher als 5. OG

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Mehrere frisch modernisierte und komplett möblierte Wohnungen in der Edisonstr. 58 in Oberschöneweide. Zwischen 15 m<sup>2</sup> und 27 m<sup>2</sup>. Warmmieten zwischen 799 und 999 €.

Passend für Singles, Studenten, Young professionals.

Diverse Wohnungen im Gartenhaus ab 20.12.2024.

---

Several newly modernized and fully furnished apartments in Edisonstr. in Oberschöneweide. Between 15 and 27 m<sup>2</sup>. Warm rents between 799 und 999 €.

Suitable for singles, students, young professionals.

Various apartments in the garden house from 20.12.2024.

## Ausstattung

Es handelt sich um ein Neubauprojekt. Sie finden unter Anderem ein Bett, Kleiderschrank, Schreibtisch, Garderobe, Sofa, eine Einbauküche mit Kühlschrank, sowie Herd, in der Wohnung vor. Internet und sämtliche Kosten der Wohnung sind mit der Warmmiete bereits abgegolten.

---

This is a new building project. Among other things, you will find a bed, closet, desk, wardrobe, sofa, a fitted kitchen with refrigerator and stove in the apartment. Internet and all costs of the apartment are already included in the rent.

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Terrasse, Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

## Sonstiges

Anmeldung möglich. Langzeitmiete möglich. Staffelmiete.

---

Registration possible. Long-term rental possible. Graduated rent.

## Lage

Beliebt und belebte Lage im Kiez von Oberschöneweide zwischen Spree und Wuhlheide. Straßenbahnhaltestelle vor der Tür.

---

Popular and lively location in the Oberschöneweide neighborhood between Spree and Wuhlheide. Streetcar stop in front of the door.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

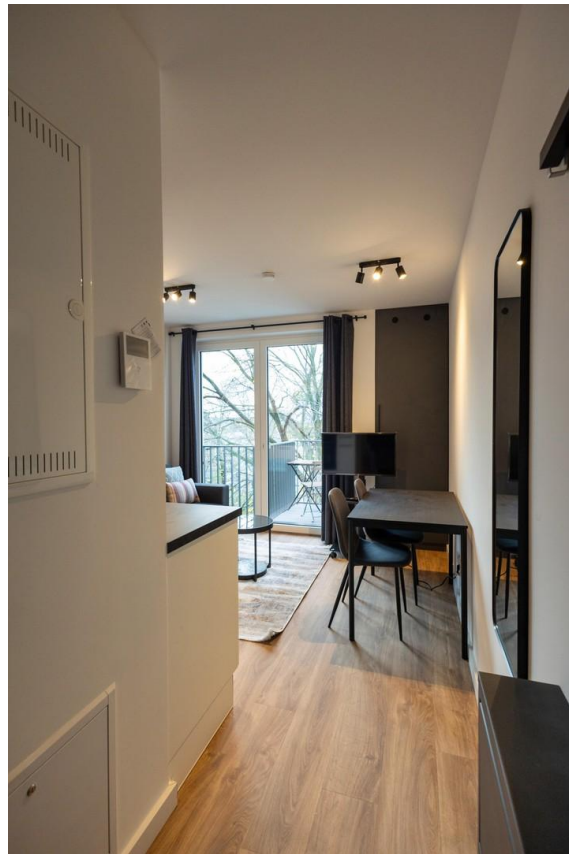


# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

