

# Exposé

## Wohnung in Naumburg

### **helle 2,5 Zimmer-Wohnung im Erstbezug nach Sanierung**



Objekt-Nr. **OM-321464**

### Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Telefon: 0152 24618721

Franz-Ludwig-Rasch-Straße 12  
06618 Naumburg  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Zimmer	2,00	Mietsicherheit	1.800 €
Wohnfläche	81,41 m <sup>2</sup>	Übernahme	sofort
Energieträger	Gas	Zustand	renoviert
Nebenkosten	90 €	Etage	2. OG
Heizkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	290 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine helle 2-Zimmerwohnung für Sie bereit. Die Wohnung ist frisch renoviert, verfügt über ein saniertes, modernes Badezimmer und ein großes Wohnzimmer. Der offene Schnitt bietet jede Menge Platz. Die Wohnung kann sofort bezogen werden.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

## Sonstiges

RIRE Assets Zentral GmbH

Bötzowstraße 26

10407 Berlin

Handelsregister: HRB222320B

Registergericht: Amtsgericht Charlottenburg

Vertreten durch:

Benedikt Richter

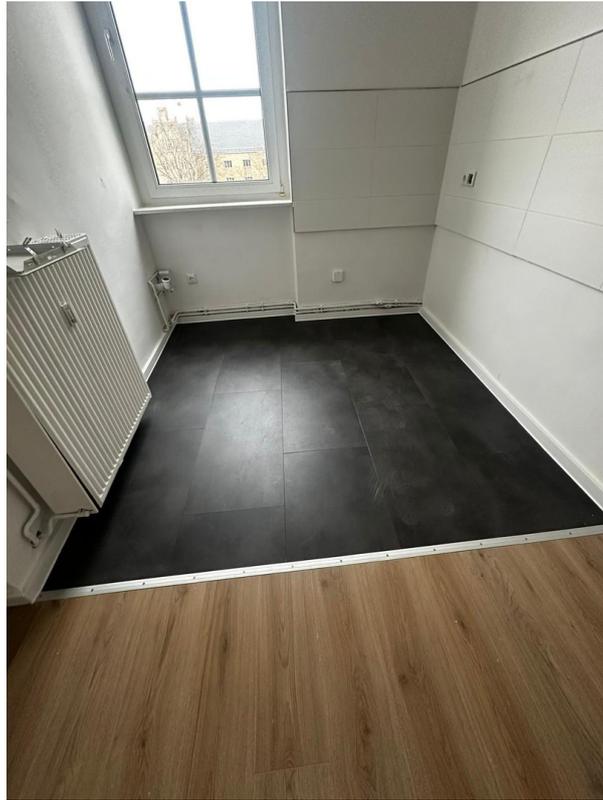
## Lage

Die Wohnung befindet sich in einem von Grund auf sanierten Wohnhaus in der Franz-Ludwig-Straße 12, zentral in Naumburg gelegen. Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar und zahlreiche Gastronomieangebote in der Umgebung.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



Küche



Flur, Küche

# Exposé - Galerie



Schlafzimmer

# Exposé - Galerie



Wohnzimmer

