

Exposé

Wohnung in Kassel

Charmante 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon - Vorderer Westen



Objekt-Nr. OM-321502

Wohnung

Vermietung: **750 € + NK**

Friedrich-Ebert-Str. 125
34119 Kassel
Hessen
Deutschland

Etagen	4	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.01.2025
Wohnfläche	70,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	125 €	Badezimmer	1
Heizkosten	200 €	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	325 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	2.250 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Herzen des Vorderen Westens in Kassel, eine der begehrtesten Lagen der Stadt!

Ideal für Singles oder Paare, die zentrales und komfortables Wohnen schätzen.

Bei Kontaktaufnahme bitte eine kurze Beschreibung zu Ihrer Person und dem aktuellen Beschäftigungsverhältnis.

Mietpreis: 750,-€ zzgl. Nebenkosten

Ausstattung

Auf Wunsch kann der Vermieter eine neue Einbauküche installieren. Der Mietpreis erhöht sich in diesem Fall um 50,-€ monatlich.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt in der Friedrich-Ebert-Str. 125 in Kassel - in unmittelbarer Nähe zu Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist hervorragend, und die Innenstadt von Kassel ist schnell erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Essbereich



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Flur

Exposé - Galerie



Badezimmer



Balkon mit Markise