

Exposé

Wohnung in Porta Westfalica

Schöne Familien Wohnung in Hausberge



Objekt-Nr. OM-321518

Wohnung

Vermietung: **1.300 € + NK**

Ansprechpartner:
Thorsten Hagemeyer

32457 Porta Westfalica
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	2024	Mietsicherheit	2.700 €
Zimmer	4,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	135,00 m ²	Zustand	Erstbezug
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Schlafzimmer	3
Nebenkosten	100 €	Tiefgaragenplätze	1
Heizkosten	50 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	150 €	Heizung	Fußbodenheizung
Miete Garage/Stellpl.	75 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hier können Sie eine Neubau Wohnung in einem 4 Familien Haus mieten.

Das Haus befindet sich derzeit im Bau und wird Anfang 2025 fertiggestellt sein.

Die Bilder sind aus einem baugleichen Objekt

- Die Wohnung hat 135 m²
- riesigen 20 m² Balkon
- 3 Schlafzimmer
- Wohnzimmer
- Küche
- Bad
- HWR
- Gäste WC
- 1 Tiefgaragen Stellplatz, 1 außen Stellplatz
- Kellerraum
- Niedrig Energie Haus mit Wärmepumpe und Photovoltaik Anlage
- Nebenkosten incl. Heizung 150,-€
- Miete Stellplatz pro Stellplatz 75,-€, außen Stellplatz 25,-€
- 1300,-€ sind die Kaltmiete

Familie mit Kindern und 1 Haustier sind willkommen, allerdings bitte keine Großfamilien.

Bei Interesse stellen Sie sich bitte vernünftig bei mir vor, also Name , Beruf, wie viele Personen einziehen möchten.

Fragen die man sich durch aufmerksames Lesen der Anzeige selbst beantworten kann werden nicht beantwortet. Ansonsten dürfen Sie natürlich gerne Fragen stellen.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



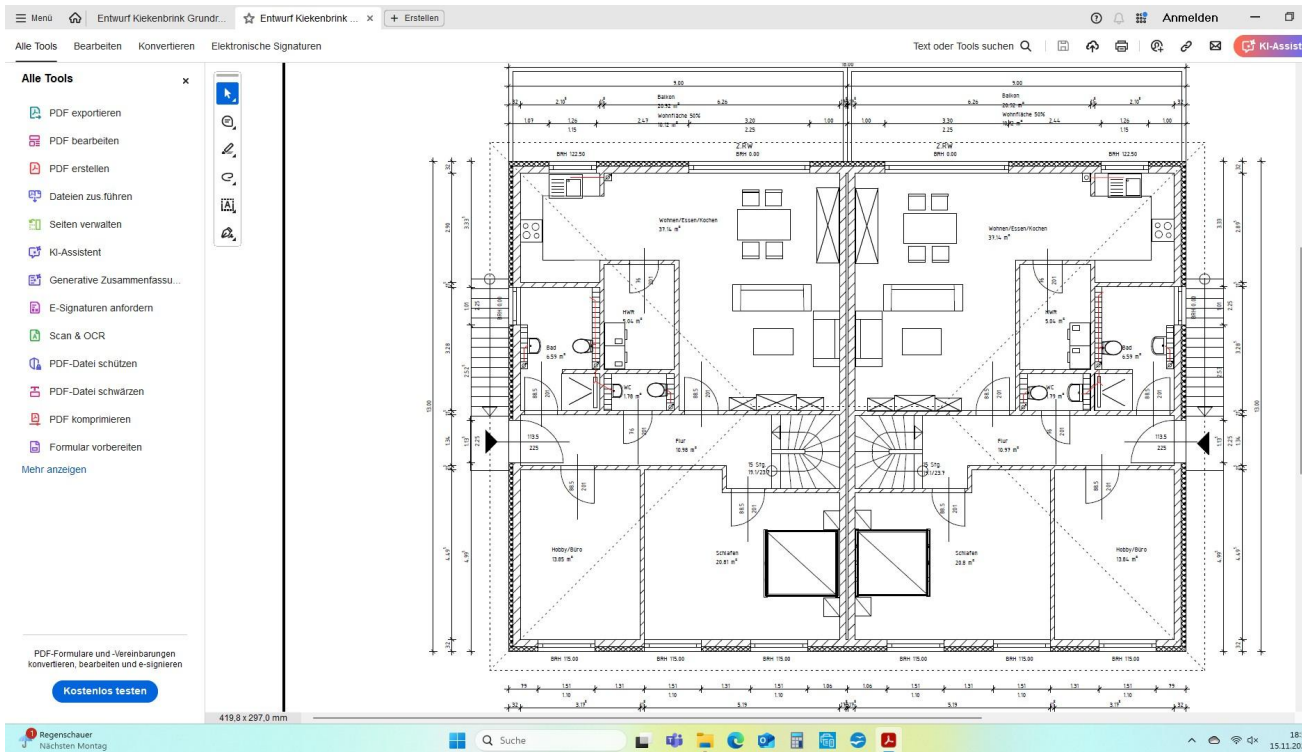
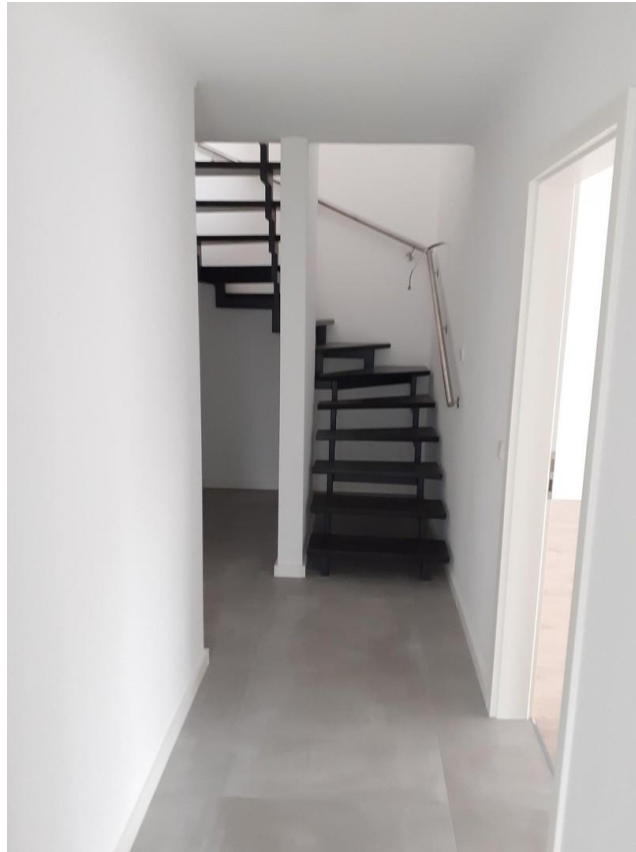
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

