

Exposé

Wohnung in Karlsruhe

gepflegte 1-Zimmer WHG nahe HBF



Objekt-Nr. **OM-321551**

Wohnung

Vermietung: **488 € + NK**

Ansprechpartner:
Tim Stober

Graf-Rhena-Straße 24a
76137 Karlsruhe
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	1,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	34,85 m ²	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	150 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.464 €	Etage	3. OG

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sind Sie auf der Suche nach einer gemütlichen Wohnung in perfekter Lage? Diese moderne 1-Zimmer-Wohnung bietet alles, was Sie zum Wohlfühlen brauchen – und das mitten im Herzen von Karlsruhe!

Ausstattung

- Wohnfläche: ca. 35 m²
- Heller und großzügiger Wohn-/Schlafbereich
- Badezimmer mit Wanne
- Großer Fensterbereich für viel Tageslicht

Weitere Ausstattung:

Vollbad

Sonstiges

Die Wohnung eignet sich perfekt für Singles, Berufseinsteiger oder Studierende, die ein Zuhause mit guter Infrastruktur und komfortablem Wohnambiente suchen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann melden Sie sich für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin! Wir freuen uns, Sie kennenzulernen. 😊

Lage

Die Wohnung liegt in der beliebten Graf-Rhena-Straße im Stadtteil Weststadt. Die Umgebung überzeugt durch ihre Nähe zu zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés. Die Straßenbahn ist nur wenige Gehminuten entfernt, sodass Sie schnell und unkompliziert in die Innenstadt oder zum Hauptbahnhof gelangen können.

Auch die Freizeitgestaltung kommt nicht zu kurz: Der nahegelegene Günther-Klotz-Anlage lädt zu entspannten Spaziergängen oder sportlichen Aktivitäten ein. Zudem befinden sich Universitäten und Hochschulen in der Nähe, was die Wohnung ideal für Studierende macht.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

