

Exposé

WG-Zimmer in Frankfurt Zeilsheim

Möbliertes renoviertes WG Zimmer in Frankfurt Zeilsheim ab sofort bezugsfertig



Objekt-Nr. OM-321691

WG-Zimmer

Vermietung: **550 € + NK**

Ansprechpartner:
Vanessa Anastasiya Schenk

Bielefelderstraße 7
65931 Frankfurt Zeilsheim
Hessen
Deutschland

Baujahr	1957	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	16,00 m ²	Etage	1. OG
Nutzfläche	51,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas	Mobilar	Vollmöbliert
Summe Nebenkosten	69 €	Raucher	Nein
Mietsicherheit	1.238 €	Geschlecht	Keine Einschr.

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es wird ein frisch renoviertes großes WG Zimmer inklusive Möbel vermietet. Inkludiert ist ein Bett, ein Schrank, sowie ein Schreibtisch als Arbeitsfläche mit einem Stuhl. Die Nebenkosten beinhalten die Kosten für den Strom, sowie die Kosten für das Internet. Die Wohnung ist im Jahr 2024 aufwendig saniert worden. Das Bad, sowie die Küche sind ebenfalls neu gemacht worden.

Ausstattung

Strom und Internet ist inklusive

WG Zimmer ist voll möbliert

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Gesucht wird ein freundlicher und aufgeschlossener Student oder Studentin. Aktuell befinden sich in der WG zwei weitere Mitbewohner, eine weibliche und eine männliche Person, welche beide arbeiten gehen. Alter und Geschlecht sind mir nicht wichtig – Hauptsache, die Chemie stimmt untereinander. Der Kontakt erfolgt am besten telefonisch, da die Kommunikation so am effizientesten erfolgen kann. Besichtigungen können gerne nach Rücksprache vor Ort erfolgen.

Lage

Die Wohnung liegt in einer ruhigen und wenig befahrenen Gegend von Frankfurt Zeilsheim. Die öffentlichen Verkehrsmittel sind innerhalb weniger Minuten zu erreichen. Des Weiteren lässt sich die A66 bequem innerhalb weniger Minuten mit dem Auto erreichen. Auch der Flughafen ist in Kürze erreichbar. Zum Campus Westend benötigt man mit dem Auto circa 15 Minuten und mit den öffentlichen Verkehrsmitteln knapp über 30 Minuten.

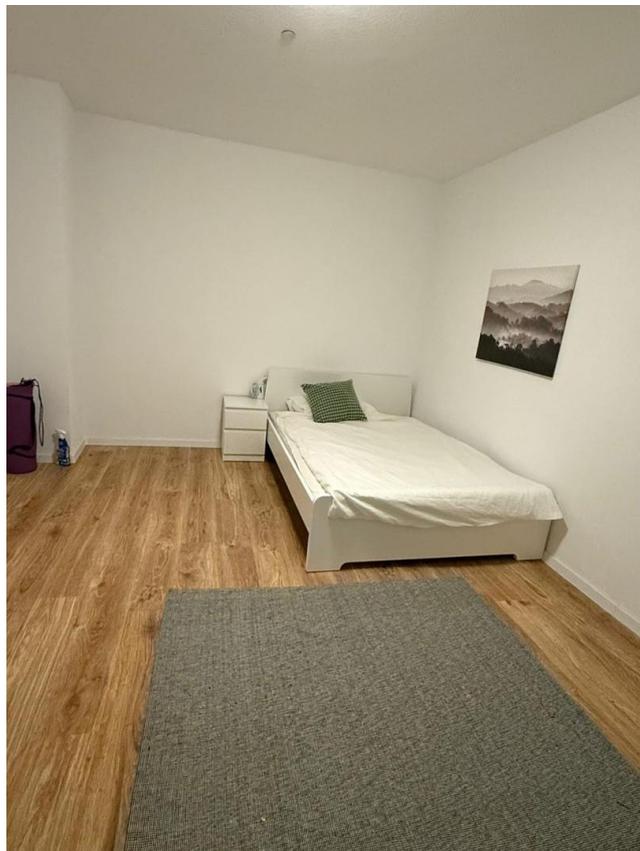
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

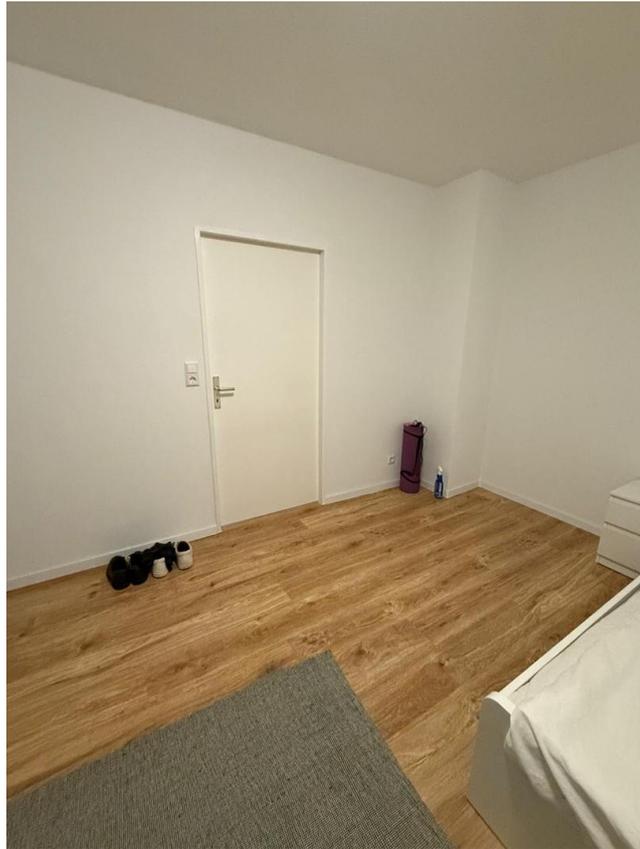
Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	119,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Bett

Exposé - Galerie



Eingang in das Zimmer



Küche

Exposé - Galerie



Außenansicht

Exposé - Grundrisse

