

Exposé

Wohnung in München

Helles und Großes 1-Zimmer Apartment mit Balkon, Möbliert, in München-Solln zu vermieten



Objekt-Nr. **OM-321796**

Wohnung

Vermietung: **1.240 € + NK**

Ansprechpartner:
Claudia
Telefon: 089 20175155

Drygalski-Allee 118
81477 München
Bayern
Deutschland

Etagen	19	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.02.2025
Wohnfläche	36,00 m ²	Zustand	saniert
Nutzfläche	3,20 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	140 €	Etage	3. OG
Mietsicherheit	3.720 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir freuen uns Ihnen dieses 1-Zimmerapartment in München-Solln anbieten zu können.

Das Objekt bietet durch seine Größe genügend Gestaltungsfreiraum und der Balkon lädt im Sommer mit schönem Weitblick zum Verweilen ein. Die Wohnung wurde komplett saniert und neu Möbiliert.

Die wichtigsten Informationen zusammengefasst:

- 36 Quadratmeter
- Toller Weitblick
- Pool und Sauna zur gemeinschaftlichen Nutzung im Haus

Nach dem betreten der Wohnung, im 3. Obergeschoss, befinden Sie sich im Eingangsbereich, von

hieraus erreichen Sie das Badezimmer sowie den Wohn- und Schlafbereich mit angrenzender Küche

und einem Balkon.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Sauna, Pool / Schwimmbad, Einbauküche

Lage

Das Apartment ist verkehrsgünstig in Forstenried/Solln gelegen. Direkt vor dem Haus halten die

beiden Buslinien 133 und 134. Die nächste U-Bahn-Station (U3) ist in der Aidenbachstrasse. Im Haus

selbst befinden sich einige Läden unter anderem auch ein Bäcker. Alle Geschäfte und Einrichtungen

des täglichen Bedarfs finden Sie in näherer Umgebung

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

