

# Exposé

## Wohnung in Pfullingen

### 2 Zimmerwohnung in Pfullingen ( von Privat )



Objekt-Nr. OM-321918

**Wohnung**

Verkauf: **175.000 €**

72793 Pfullingen  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahme	sofort
Etagen	2	Zustand	keine Angaben
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	57,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Fernwärme	Etage	2. OG
Hausgeld mtl.	480 €	Heizung	Sonstiges

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Verkauf von privat eine ( noch vermietete ) 2 Zimmerwohnung mit neuem Balkon in Pfullingen , Wohnfläche ca.58 qm . Zur Wohnung gehört ein Kellerraum,Fahrradraum,Trockenraum. Bei Interesse - weitere Infos -Erstkontakt bitte ich um ihre Tel !! Keine Makler !!!!!!!!

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Keller

## Lage

Die Wohnung ist Pfullingen, Kaiserstrasse 97/2 , 2 Stock

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	95,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	C



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

