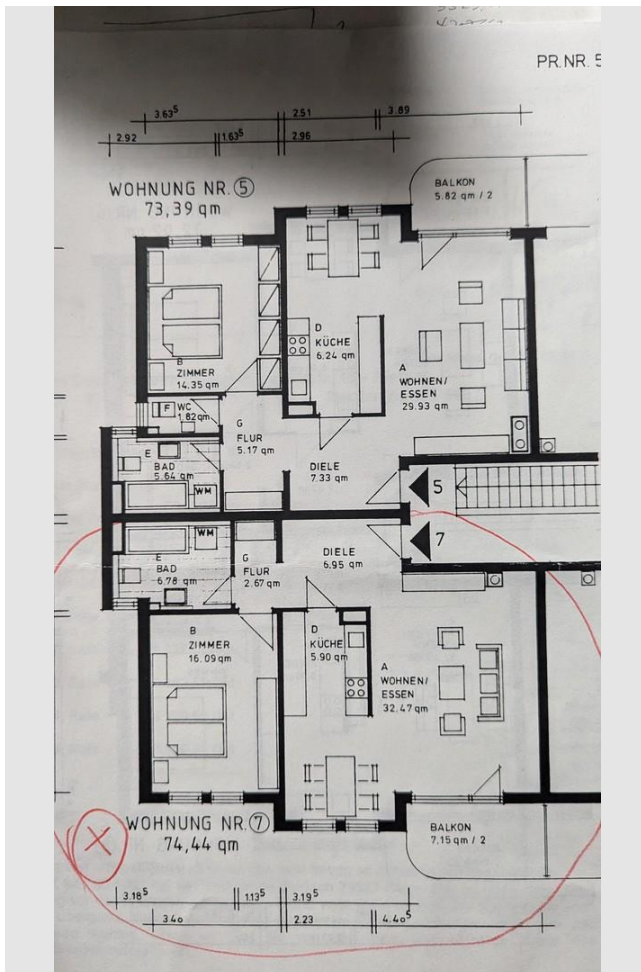


Exposé

Wohnung in Durmersheim

2 ZKB ETW Durmersheim



Objekt-Nr. OM-322072

Wohnung

Verkauf: **254.000 €**

Untere Bahnhofstraße 19
76448 Durmersheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1994	Übernahmedatum	01.02.2025
Etagen	2	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	75,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Preis Garage/Stellpl.	16.000 €	Tiefgaragenplätze	1
Hausgeld mtl.	110 €	Stellplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Eigentumswohnung Nr 7 Bj. 1994, ab 01.02.25 zur eigenen Nutzung frei. Neue Fenster und Fassade saniert

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad

Lage

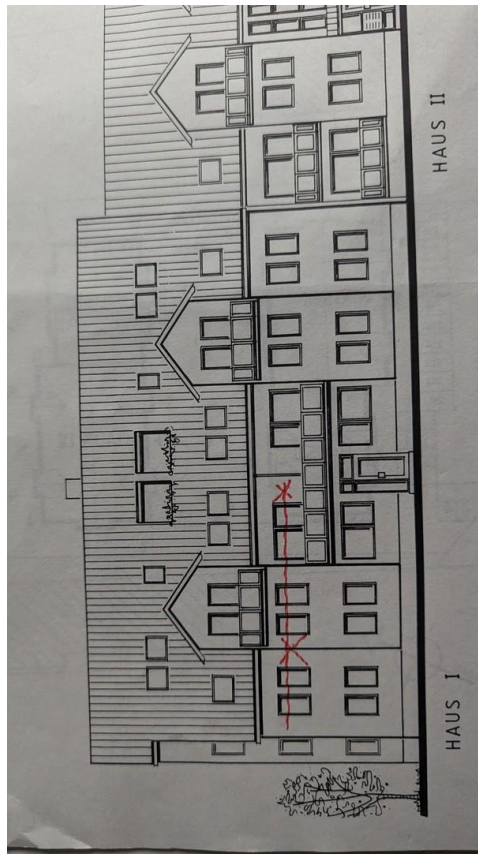
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

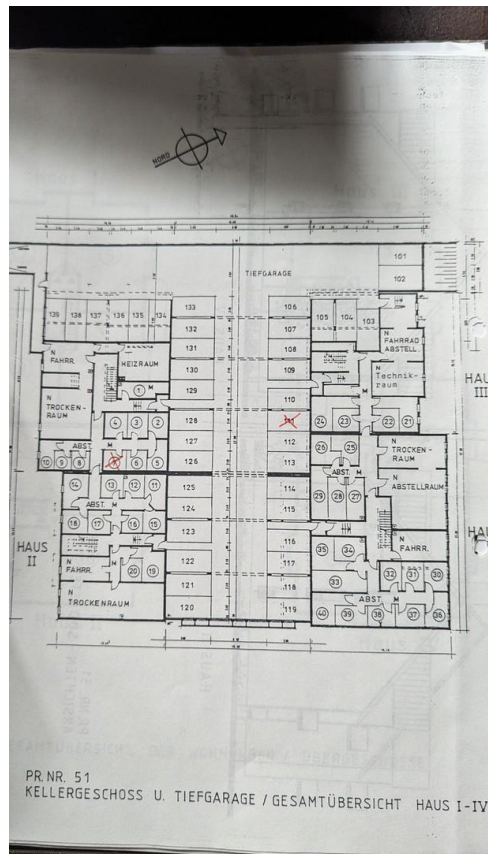
Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	125,10 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

