

# Exposé

## Terrassenwohnung in Crailsheim

### Wohnung in Crailsheim - Ost



Objekt-Nr. **OM-322259**

**Terrassenwohnung**

Vermietung: **590 € + NK**

74564 Crailsheim  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Zimmer	2,50	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	64,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	64,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Nebenkosten	140 €	Etage	Erdgeschoss
Übernahme	Nach Vereinbarung		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

EG Wohnung in 3 Familienhaus, es wurde in 2024 eine neue Wärmepumpe eingebaut.

## Ausstattung

Es handelt sich um eine im Jahr 2020 renovierte Wohnung mit Vinylboden, Einbauküche und Badezimmer mit Fenster.

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Einbauküche

## Sonstiges

Bei der Miete handelt es sich um einen Staffelmietvertrag mit einer Erhöhung von 20,- EUR alle 2 Jahr.

Ich bitte bei der Kontaktaufnahme um die Nennung des Arbeitgebers, des Gehaltes sowie der Nennung der Personen die Einziehen werden.

## Lage

Crailsheim - Ost

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

