

Exposé

Erdgeschosswohnung in Mörfelden Walldorf

Neuwertige 2-Raum-Wohnung mit Terrasse in Mörfelden-Walldorf



Objekt-Nr. **OM-322434**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **880 € + NK**

Ansprechpartner:
Sebastian Amrioui
Telefon: 0171 7609979

Kelsterbacher Straße 22,
64546 Mörfelden Walldorf
Hessen
Deutschland

Baujahr	2019	Mietsicherheit	2.640 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	52,00 m ²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Strom	Carports	1
Summe Nebenkosten	200 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zum 01.01.2025 kann diese ansprechende, neuwertige Wohnung bezogen werden. Zu dem Objekt zählen zwei einladende Zimmer. Ein aktueller Energieausweis liegt zur Besichtigung vor. Die Immobilie ist außerdem barrierefrei zugänglich. Zum Objekt gehört auch eine Terrasse, auf der es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt. Praktischerweise gibt es auch einen Keller. Die Küche kann gegen eine Ablöse vom Vormieter übernommen werden. Ein überdachter Stellplatz kann für 40 € angemietet werden.

Anfragen bitte per E-Mail

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Die Immobilie liegt in belebter Gegend in Mörfelden-Walldorf. Die Buslinien X14, X15 und X18 sowie die Bahnlinien RE70 und S7 sind fußläufig zu erreichen. In direkter Umgebung finden Sie mehrere Restaurants, Bäckereien, Cafés und zwei Supermärkte vor. Außerdem gibt es verschiedene Fitnessstudios, zwei Grün- und Parkanlagen, eine Buchhandlung, ein Museum und ein Kino.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

