

Exposé

Wohnung in Langelshem

Helle 3-Zimmer-Wohnung in Langelshem - Erstbezug nach aufwendiger Renovierung



Objekt-Nr. **OM-322532**

Wohnung

Vermietung: **700 € + NK**

Ansprechpartner:
Cemil Demez

Untere Mühlenstr. 5
38685 Langelshem
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	3	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	84,00 m ²	Schlafzimmer	2
Nebenkosten	100 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	100 €	Etage	1. OG
Mietsicherheit	2.100 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Helle 3-Zimmer-Wohnung in Langelsheim – Erstbezug nach aufwendiger Renovierung

Wir bieten Ihnen eine frisch renovierte 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss eines gepflegten 3-Parteien-Hauses in Langelsheim. Die Wohnung besticht durch hochwertige Ausstattung und modernes Design:

Aufwendige Renovierung: Alle Böden, Wände und Decken sind komplett erneuert.

Neues Badezimmer: Stilvolle, ebenerdige Dusche, Handtuchheizkörper und moderne Sanitärinstallationen.

Deckenspots: Für angenehme Beleuchtung in allen Räumen.

Die Wohnung bietet:

Ca. 84 m² Wohnfläche

Großzügiges Wohnzimmer

Zwei weitere helle Zimmer

Das Haus liegt in einer ruhigen Wohngegend, dennoch sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel schnell erreichbar.

Besonderheiten:

Ruhige Lage in einem kleinen Mehrparteienhaus

Erstbezug nach Sanierung

Helle, großzügige Räume

Miete: 700€ Kaltmiete zzgl. Nebenkosten 100€

Kaution: 2100€

Strom und Gas werden extern abgerechnet vom Anbieter.

Wir freuen uns, Ihnen diese schöne Wohnung persönlich zu zeigen. Kontaktieren Sie uns gerne für einen Besichtigungstermin!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten

Lage

Das Haus befindet sich in einer ruhigen schönen Lage von Langelsheim alle Geschäfte des täglichen bedarfs sind gut erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

