

# Exposé

## Reihenhaus in Augsburg-Haunstetten

### Exclusives, saniertes 3,5-Zimmer Reihenhaus in Augsburg-Haunstetten



Objekt-Nr. OM-322574

#### Reihenhaus

Verkauf: **617.000 €**

Ansprechpartner:  
Otto Faulhammer

Rotkreuzstr. 14  
86154 Augsburg-Haunstetten  
Bayern  
Deutschland

Grundstücksfläche	150,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,50	Zustand	saniert
Wohnfläche	110,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	135,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Kernsaniertes Reihemittelhaus, Dach mit Ausbau neu, direkt am Park

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Keller, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel