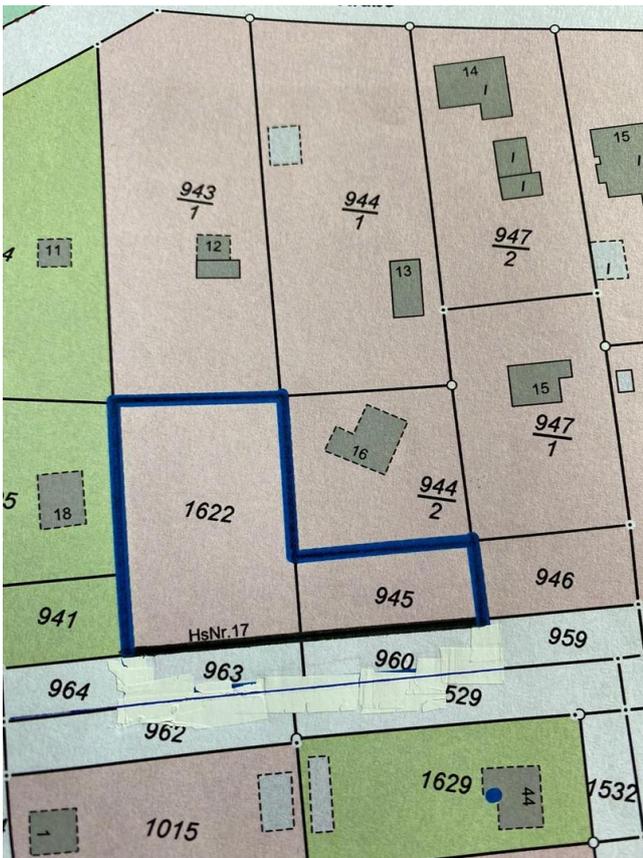


# Exposé

## Wohnen in Zühlsdorf

### erschlossenes Baugrundstück in Zühlsdorf bei Berlin zum Verkauf



Objekt-Nr. OM-322729

**Wohnen**

Verkauf: **295.000 €**

16515 Zühlsdorf  
Brandenburg  
Deutschland

Grundstücksfläche 1.285,00 m<sup>2</sup>

Übernahme sofort

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zühlsdorf - das Juwel zwischen Basdorf und Wandlitz mit hervorragender Infrastruktur in schönster Natur, vor den Toren der Weltstadt Berlin!

Ca. 1285m<sup>2</sup> erschlossenes Bauland, zu bebauen mit einem 1- oder 2- Familienhaus oder auch Tinyhouse, in unmittelbarer Nähe des Bahnhofs mit stündlicher Verbindung zum Stadt-Tarif zum S-Bahnhof Karow oder Bus in die umliegenden Orte Mühlenbeck und Wandlitz. Hervorragende Lebensqualität mit ausgebauten Fahrrad- und Wanderwegen im Wald und Seengebiet des Mühlenbecker Landes. Berlinmitte ist in 0,5 Std mit dem Auto erreichbar. Das Grundstück kann in zwei Flurstücke aufgeteilt werden und ggfs. auch getrennt verkauft werden. Besichtigungstermine sind nach telefonischer Vereinbarung noch im Dezember möglich.

## Lage

Großzügig angelegtes Wohngebiet mit neuen Straßen und Laternen im Wald- und Seengebiet. Es befindet sich in nächster Nähe der Busbahnhof und der Bahnhof der Heidekrautbahn. Dort befinden sich auch Parkplätze zur kostenlosen Nutzung.

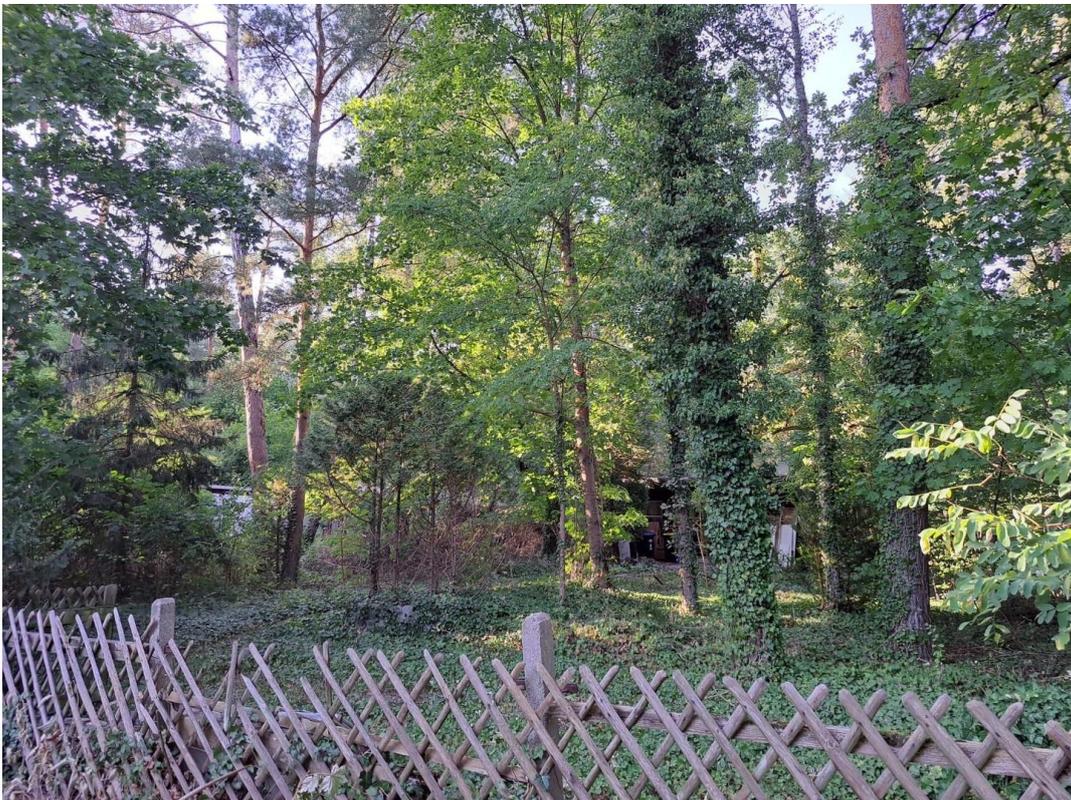
### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

