

Exposé

Einfamilienhaus in hamburg

Hamburg - Klassisches Backsteinhaus von 1933



Objekt-Nr. OM-322834

Einfamilienhaus

Verkauf: **1.200.000 €**

Ansprechpartner:
borris Brandt

22159 hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1933	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	1.022,00 m ²	Schlafzimmer	3
Etagen	2	Badezimmer	2
Zimmer	7,00	Garagen	1
Wohnfläche	250,00 m ²	Stellplätze	3
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Rotklinkervilla BJ 1933, modernisiert, riesiger Wohn / Essbereich, 3 grosse Schlafzimmer, Ankleideraum, Büro, voll unterkellert, High Efficiency Gasheizung ca 4 Jahre alt, schwedischer Rundkachelofen im Essbereich, grosse Terasse.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terasse, Keller, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Ruhige Lage zwischen Volksdorf, Sasel und Berne. U Bahn 10 Min zu Fuss, 30 Min bis ins Zentrum, uneinsehbarer Garten, alles an Geschäften Schulen Ärzten im Umkreis von 1 - 3 km

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel