

Exposé

Praxis in Fischach

Laden-/Praxis-/Büro-/Lagerräume in Fischach zu vermieten



Objekt-Nr. OM-322946

Praxis

Vermietung: **1.425 € + NK**

Ansprechpartner:
Ulrich Wilhelm

Augsburger Straße 14
86850 Fischach
Bayern
Deutschland

Baujahr	1991	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	100 €	Büro-/Praxisfläche	120,00 m ²
Heizkosten	200 €	Gesamtfläche	97,00 m ²
Summe Nebenkosten	300 €	Stellplätze	7
Mietsicherheit	4.275 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

EG: 109 qm, Büro/Praxisfläche, kleines Bad

UG: 109 qm, Kleines Büro, WC, Keller-/Lagerräume

Der Keller ist über die innenliegende Treppe erreichbar. Der Keller ist ebenfalls gefliest.

Die Netto-Kaltmiete für beide Geschosse ist 1425€/mtl, zuzüglich Nebenkosten.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Keller, Barrierefrei

Lage

Fischach Zentrum

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	139,10 kWh/(m ² a)
Endenergieverbrauch Wärme	153,00 kWh/(m ² a)

Exposé - Galerie



EG

Exposé - Galerie



EG



EG

Exposé - Galerie



EG



Hausfront



Seitenfront

Exposé - Grundrisse

