

Exposé

Lager in Rendsburg

Trockenes und beheizbares Aktenlager im Rendsburger Kreishafen



Objekt-Nr. OM-323141

Lager

Vermietung: **280 € + NK**

Ansprechpartner:
Wieland Beck

Am Kreishafen 4
24768 Rendsburg
Schleswig-Holstein
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahmedatum	15.01.2025
Grundstücksfläche	567,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Etage	Keller
Summe Nebenkosten	70 €	Gesamtfläche	35,00 m ²
Mietsicherheit	1.050 €	Lager-/Prod.fläches	35,00 m ²
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Lagerfläche hat einen eigenen Zugang und ist 24/7 erreichbar.

Sie befindet sich im Kellergeschoss und verfügt über 35 qm, verteilt auf 2,5 Räume und den Eingangsbereich.

Ein dritter Raum beherbergt die Brennwert-Therme des Hauses und muss - wie die zur Heizung gehörende Armatur in einem der Mieträume - frei zugänglich bleiben.

Bei gewerblicher Vermietung kommen zu den genannten Beträgen 19% MwSt. dazu.

Ausstattung

Trockene, weiss gestrichene, mit Betonfussboden versehene Fläche

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller

Lage

Sehr gute Erreichbarkeit

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Grosser Raum



Grosser Raum

Exposé - Galerie



Heizungs-Armatur



Grosser Raum

Exposé - Galerie



Vorraum



Abseite, halber Raum

Exposé - Galerie



Kleiner Raum



Kleiner Raum