

Exposé

Bürofläche in München

**Startup-Büro, direkt am Marienplatz | inkl. Internet,
Reinigung etc.**



Objekt-Nr. **OM-323421**

Bürofläche

Vermietung: **1.151 € + NK**

Telefon: 089 21543066

80331 München
Bayern
Deutschland

Nebenkosten	214 €	Etage	1. OG
Heizkosten	85 €	Büro-/Praxisfläche	35,00 m ²
Übernahme	Nach Vereinbarung	Gesamtfläche	152,00 m ²

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Startup-Büro, direkt am Marienplatz

Ihr wollt Teil der vielleicht besten Bürogemeinschaft Münchens werden? ♥

Wir bieten

- * ein wunderschönes Altbau-Büro
- * eine einzigartige Lage direkt am Marienplatz im Herzen Münchens
- * nur ein paar Schritte von Ludwig Beck entfernt
- * frisch renovierte Büroräume mit Blick auf die Burgstraße
- * abschließbarer Büroraum mit ca. 35m² für 6+ Personen
- * kleine Küche zur Mitbenutzung (nach Absprache)
- * Küche, Kaffee und Internet haben wir natürlich auch ;-)
- * Wöchentliche Reinigung inklusive

Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf deine Nachricht.

Ausstattung

Fischgrätparkett, wunderschöner Altbau, historisches Haus.

Fußboden:

Parkett

Sonstiges

In den 214€ Sonstiger Nebenkosten sind Internetanschluss, Vorauszahlung Stromkosten, Reinigung (1-2x wöchentlich) sowie Verbrauchsgüter (Reinigungsmaterialien etc.) anteilig berücksichtigt.

Lage

Einmalige Lage, direkt am Marienplatz. Wenige hundert Meter vom Fischbrunnen, dem Platzl oder diversen Haupteinkaufsstraßen in München. Perfekte U-Bahn- und S-Bahn-Anbindung sowie einen Steinwurf vom Viktualienmarkt entfernt.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

