

Exposé

Wohnung in Velbert

3,5-Zimmer-Wohnung zu vermieten



Objekt-Nr. OM-323438

Wohnung

Vermietung: **630 € + NK**

Telefon: 015754 865632

42553 Velbert
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1961	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	keine Angaben
Zimmer	3,50	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	70,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	150 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.800 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne Wohnung in Wülfrath zu vermieten.

3,5-Zimmer: 2 Schlafzimmer und Wohnzimmer, Wohnküche, großes Badezimmer

Etagenheizung - Gas (muss separat bezahlt werden).

*

Bitte um Zusendung aussagekräftiger Unterlagen (Einkommensnachweis, Selbstauskunft, Vermieterbestätigung, Schufaeintrag)

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller

Lage

Zentral, ruhiges Haus

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	331,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Badezimmer mit Badewanne

Exposé - Galerie



Küche mit Sitzmöglichkeit



Schlafzimmer - ruhig

Exposé - Galerie



2. Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer