

Exposé

Bürohaus in Rodgau

**10 Einheiten mit je 30-100m² für Büro/Praxis/Werkstatt/
Lager zu vermieten**



Objekt-Nr. **OM-323469**

Bürohaus

Vermietung: **350 € + NK**

Ansprechpartner:
Matthias Unger
Telefon: 0170 2708920

63110 Rodgau
Hessen
Deutschland

Baujahr	2004	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Öl	Büro-/Praxisfläche	47,00 m ²
Summe Nebenkosten	100 €	Gesamtfläche	540,00 m ²
Mietsicherheit	1.050 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bürohaus mit 10 Einheiten von 30-100 m² mit 1 oder 2 Zimmer mit jeweils sebaratem Eingang.

Außerdem hat jede Einheit ein kleines WC mit Dusche und eine kleine Küche.

Das Gebäude hat insgeamt 540 m² Nutzfläche.

Nutzbar als Büro / Praxis / Werkstatt und/oder Lager.

Bei Fragen können sie mich gerne anrufen

0170/2708920

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Gäste-WC

Lage

Die Gewerbeliegenschaft liegt im Industriegebiet von Rodgau-Jügesheim und hat eine perfekte Autobahnanbindung.

Exposé - Galerie



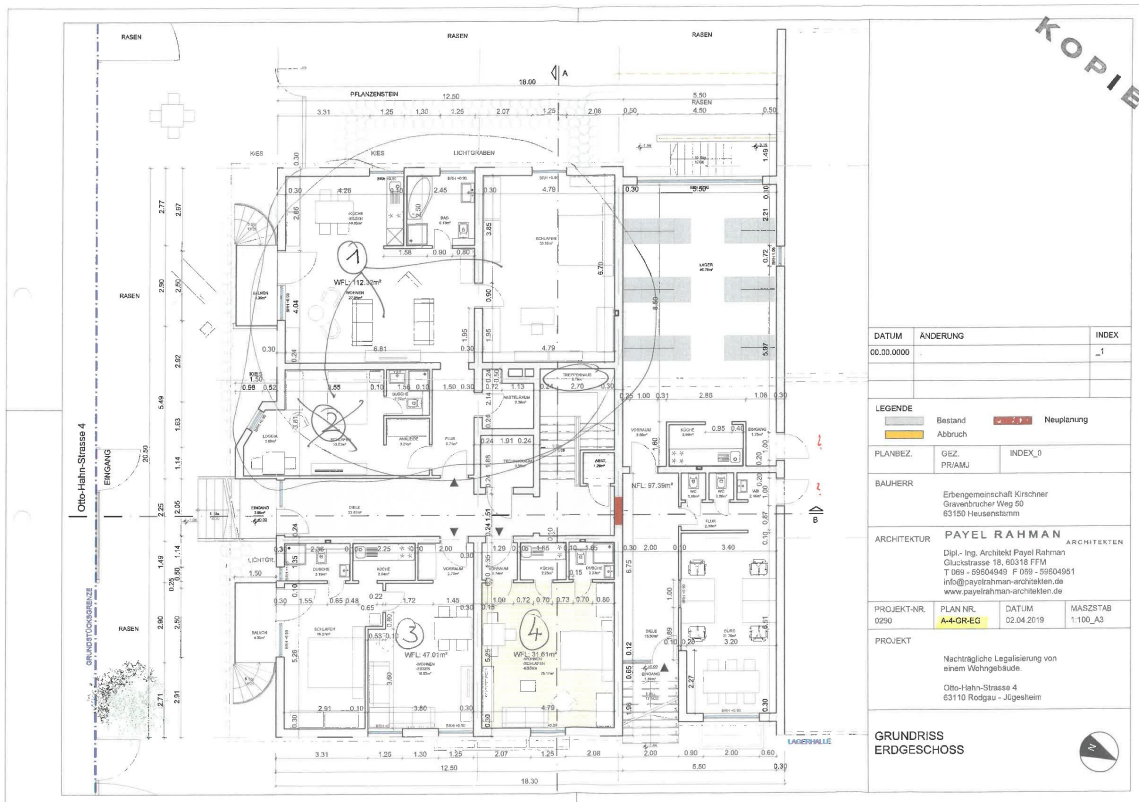
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

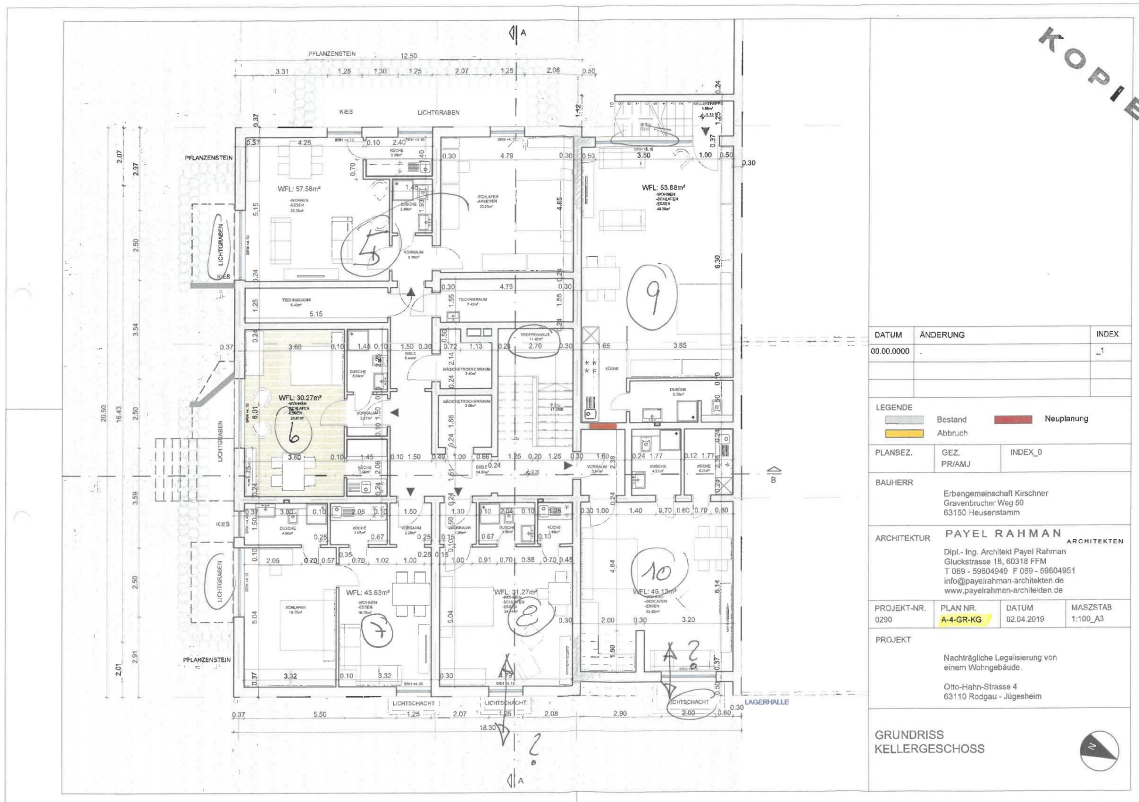


Exposé - Grundrisse

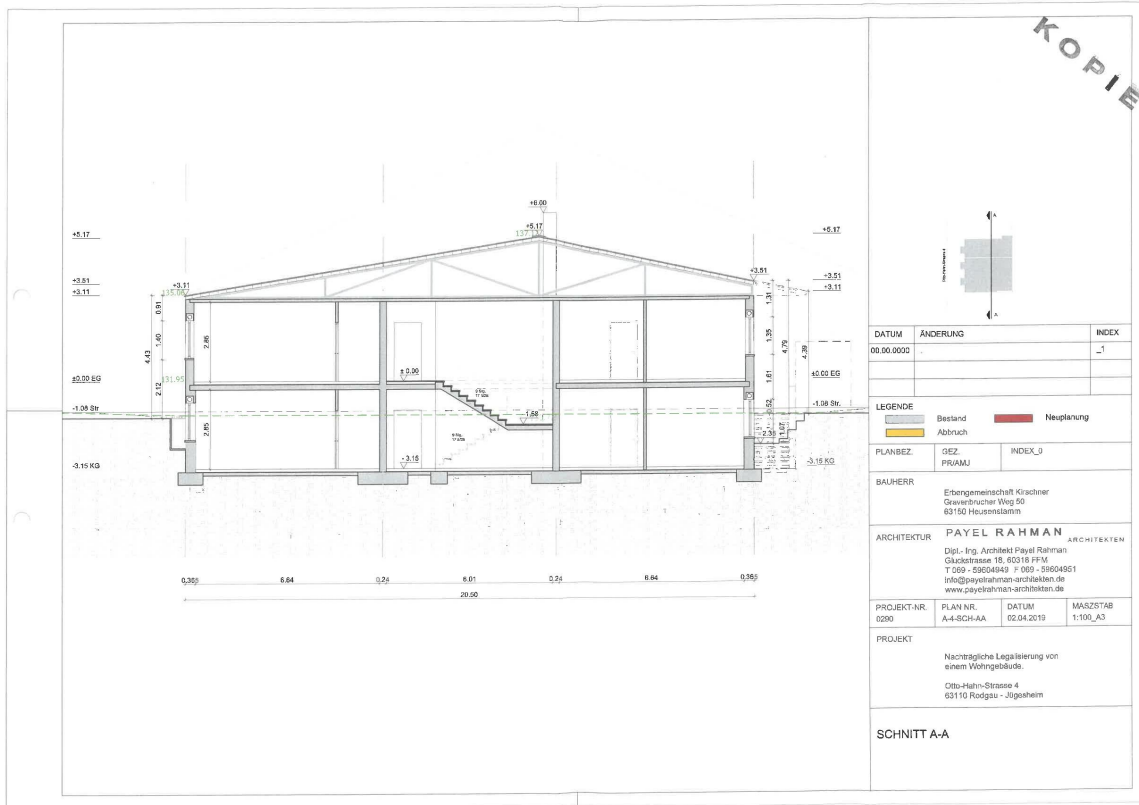


KOPIE

Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



DATUM	ÄNDERUNG	INDEX
06.06.2002		-1

LEGENDE	Bestand	Neuplanung
EG		
ABRUCH		

PLANBEZ.	PEZ.	INDEX_D
PRAMJ		

BAUHERR

Erbengemeinschaft Krächner
Gartenhauer Weg 56
63150 Heusenstamm

ARCHITEKTUR

PAYEL RAHMAN ARCHITECTEN
Dipl.-Ing. Architekt Payel Rahman
Glückstrasse 18, 60316 FFM
T 069 - 59604949 F 069 - 59604951
info@payelrahman-architekten.de
www.payelrahman-architekten.de

PROJEKT-NR.

PLAN NR.

DATUM

MASSSTAB

0290

A-4-SCH-AA

02.04.2019

1:100_A3

PROJEKT

Nachträgliche Legalisierung von
einem Wohngebäude.

Olte-Hahn-Strasse 4
63110 Rodgau - Jügesheim

SCHNITT A-A

Exposé - Grundrisse

