

Exposé

Einzelhandelsladen in Mosbach

**Gewerbefläche mitten in Mosbach - direkt Innenstadt -
bisher Café**



Objekt-Nr. **OM-323483**

Einzelhandelsladen

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Tobias Hockenberger

74821 Mosbach
Baden-Württemberg
Deutschland

Summe Nebenkosten	150 €	Etage	Erdgeschoss
Mietsicherheit	1.500 €	Gesamtfläche	160,00 m ²
Übernahme	sofort	Verkaufsfläche	60,00 m ²
Zustand	gepflegt		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zu vermieten ist ein kleines, sehr sympathisches Café / Ladenraum / Restaurant direkt in der Mosbacher Innenstadt. Die Fläche beträgt ca. 60 qm innen und auch der Außenbereich ist nutzbar. Hier wurden etwa 100 qm im Außenbereich - Innenhof genutzt.

Das Café war ein toller Ausgangspunkt für Unternehmungen im wunderschönen Mosbach oder lädt auch zwischendurch die Besucher zum Verweilen ein.

Lage

Mosbach ist eine Mittelstadt im Norden Baden-Württembergs, etwa 25 km nördlich von Heilbronn und 35 km östlich von Heidelberg. Sie ist die Kreisstadt und größte Stadt des Neckar-Odenwald-Kreises sowie ein Mittelzentrum für die umliegenden Gemeinden.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

