

Exposé

Einfamilienhaus in Thomm

Einfamilienhaus mit Wintergarten zum Kauf



Objekt-Nr. OM-323537

Einfamilienhaus

Verkauf: **320.000 €**

Ansprechpartner:
Albert Merten

Waldracher Weg 4a
54317 Thomm
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahme	Nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	500,00 m ²	Zustand	renovierungsbedürftig
Etagen	2	Schlafzimmer	4
Zimmer	6,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	150,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	175,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um ein freistehendes, zweistöckiges Einfamilienhaus mit großem Wintergarten. Das Haus ist ringsherum mit einer 10cm Styroporisolierung versehen. Das Objekt steht ab sofort zum Verkauf.

Zu dem Objekt zählen 6 Zimmer, 2 Badezimmer, Wohnküche incl. Einbauküche und Wintergarten. Es stehen Stellplatz und Garage zur Verfügung. Platz zum Gärtnern, Spielen und Sonnenbaden ist vorhanden. Der Gesamtpreis mit angebotenen Grundstück und Objekt beträgt 320000 €.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	262,70 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Hausfront

Exposé - Galerie



Haus mit Garage



Haus mit Garage

Exposé - Galerie



Rückseite mit Wintergarten



Rückseite mit Wintergarten

Exposé - Galerie



Einbauküche



Einbauküche

Exposé - Galerie



Bad

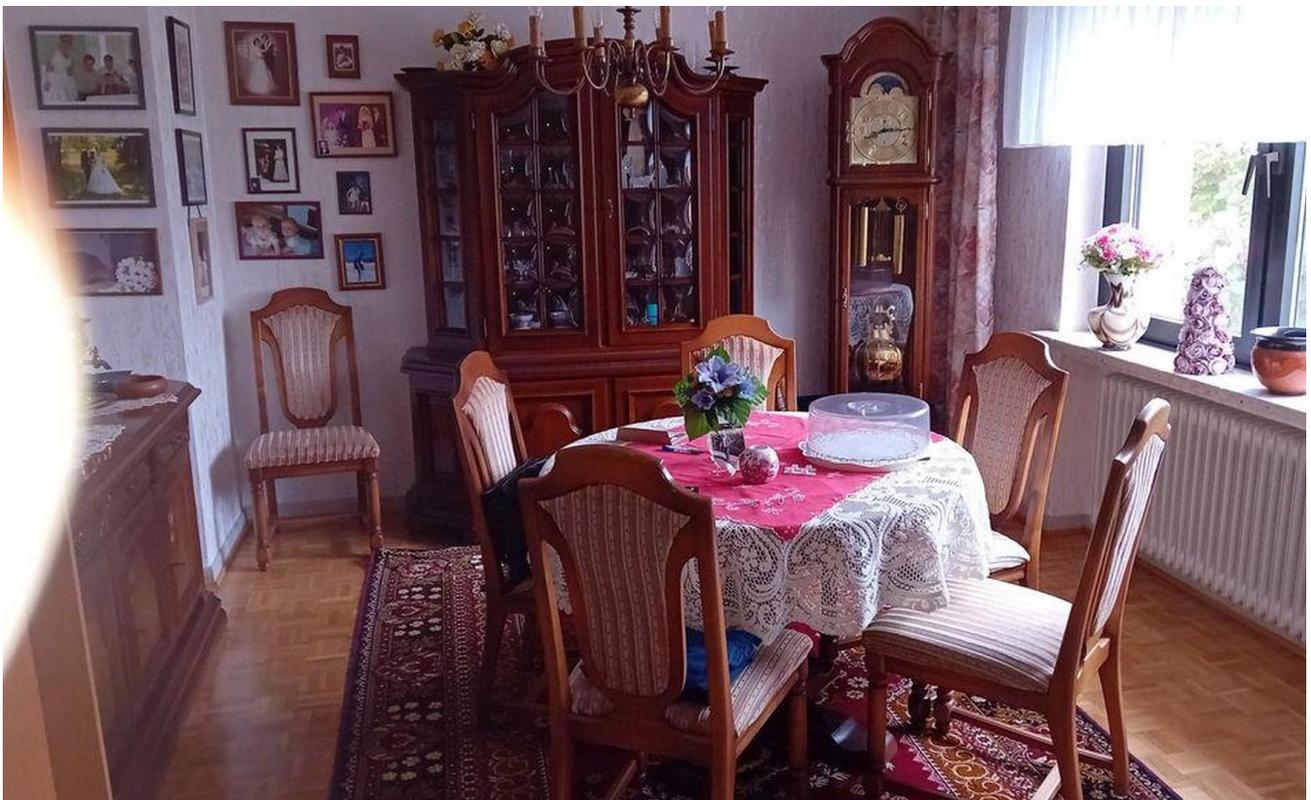


Bad

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Esszimmer

Exposé - Galerie

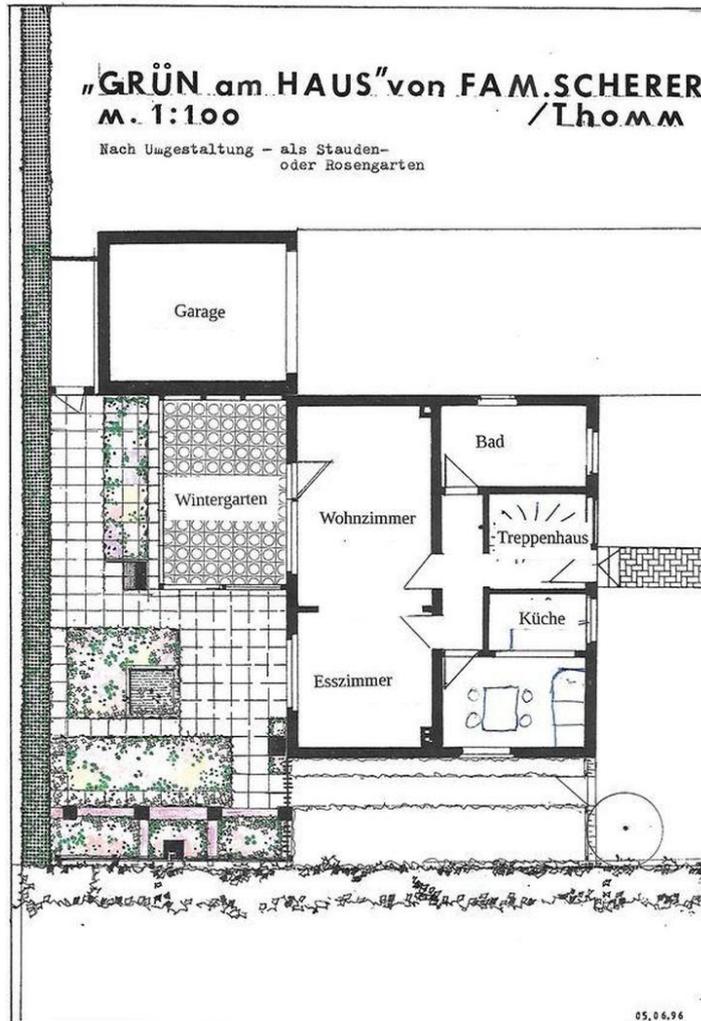


Barkeller



Barkeller

Exposé - Galerie



Grundriss Parterre