

# Exposé

## Ferienhaus in Umkreis Möhnesee

### Region Möhnesee

Objekt-Nr. OM-323626

#### Ferienhaus

Verkauf: **199.000 €**

59519 Umkreis Möhnesee  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	2024	Wohnfläche	55,00 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	450,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	Erstbezug

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Ferienhaus zum Kauf -provisionsfrei-

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	85,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieeffizienzklasse	A+, A

