

Exposé

Erdgeschosswohnung in Günzburg

Erstbezug 2 Zimmer 60m² EG Terrasse Küche KfW



Objekt-Nr. **OM-323780**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
Patrick Neidenbach

89312 Günzburg
Bayern
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	ab Datum
Wohnfläche	60,00 m ²	Übernahmedatum	01.02.2024
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Zustand	Erstbezug
Nebenkosten	100 €	Schlafzimmer	1
Heizkosten	100 €	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	230 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	30 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.700 €	Heizung	Fußbodenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Neubau Wohnung in Günzburg

-60m² EG Wohnung

-2 Zimmer

-Küche vorhanden

-begehbare Dusche

-Fußbodenheizung

-große Terrasse

-Vinylboden

-Fliesen im Badezimmer

Bewerbung:

-Anzahl der Personen

-vollständige Namen

-Lohnabrechnungen

-Schufaauskunft

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Einbauküche

Lage

Das Objekt liegt in Günzburg. In Laufnähe ist die Buslinie 856 vorhanden. Überregionale Ziele sind durch die nahe verkehrende Bahnlinie RB 78 gut erreichbar. In näherer Umgebung finden Sie zwei Ärzte, ein Café und ein Restaurant. Auch eine Grün- und Parkanlage, ein Fitnessstudio, ein Museum, ein Physiotherapeut und ein Friseur sind ganz in der Nähe. Weiter entfernt finden Sie zudem mehrere Einkaufsmöglichkeiten und Kindergärten.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

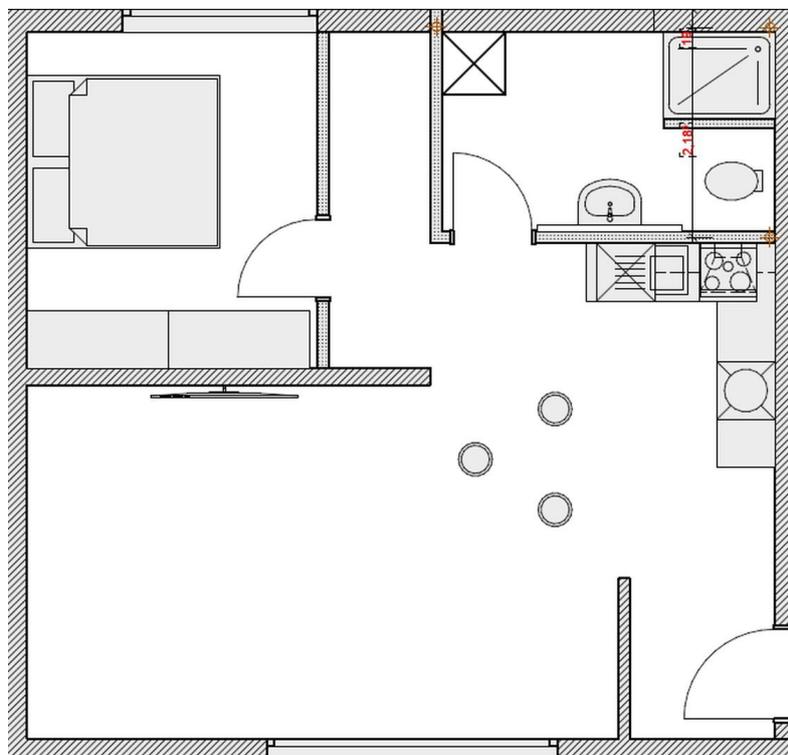


Badezimmer

Exposé - Galerie



Dusche



Grundriss

Exposé - Galerie

