

Exposé

Souterrainwohnung in Hamburg

2 Zimmer Wohnung in zentraler, ruhiger Lage von Jenfeld



Objekt-Nr. **OM-323846**

Souterrainwohnung

Vermietung: **649 € + NK**

Ansprechpartner:
Katharina Döhring

22045 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Baujahr	1968	Mietsicherheit	1.947 €
Etagen	2	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,00	Übernahmedatum	01.04.2025
Wohnfläche	50,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	135 €	Badezimmer	1
Heizkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	235 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hierbei handelt es sich um eine 2 Zimmerwohnung in ruhiger Lage in Jenfeld.

Die Wohnung liegt im Souterrain eines kleinen Mehrfamilienhauses und verfügt über 2 große Räume sowie Küche und Bad.

Ausstattung

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Jenfeld und ist fußläufig innerhalb von 5 Minuten vom Zentrum zu erreichen. Die nächste Bushaltestelle ist 1 Minute entfernt. In der Strasse ist Parken kein Problem.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer 3



Zimmer 2

Exposé - Galerie



Bad

Exposé - Grundrisse

