

# Exposé

## Erdgeschosswohnung in Bovenden-Eddigehausen

### Villa Plesse



Objekt-Nr. **OM-323935**

**Erdgeschosswohnung**

Vermietung: **2.500 € + NK**

Ansprechpartner:  
Fr. B. Mehrali

37120 Bovenden-Eddigehausen  
Niedersachsen  
Deutschland

Baujahr	1969	Mietsicherheit	4.500 €
Etagen	2	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	120,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Nutzfläche	30,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	550 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Eine hochwertige Villa mit 5 möblierten Einheiten für Kurzzeitmieten ab 1 Monat bis 1 Jahr – länger nach Absprache und Kapazität, mit Verlängerung alle 6 Monate möglich.

## Ausstattung

Hochwertig

### **Fußboden:**

Sonstiges (s. Text)

### **Weitere Ausstattung:**

Balkon, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

Mitten im Grünen, umgeben von herrlicher Natur: Nur 20 Minuten Fußweg zur Burg Plesse, 5 Minuten zur Bushaltestelle und nur 15 Fahrminuten nach Göttingen.

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

