

# Exposé

#### **Garage in Thomasburg**

#### Beheizte Werkstatt, Licht-Atelier oder trockener Lagerraum am Küselberg



#### Objekt-Nr. OM-324079

#### Garage

Vermietung: 120 € + NK

Ansprechpartner: Clemens Meinke

Zum Küselberg 23 21401 Thomasburg Niedersachsen Deutschland

Energieträger	Öl	Mietsicherheit
Nebenkosten	15 €	Übernahme
Heizkosten	15 €	Übernahmedatun
Summe Nebenkosten	30 €	Heizung

Mietsicherheit	360 €
Übernahme	ab Datum
Übernahmedatum	01.01.2025
Heizung	Sonstiges

### Exposé - Beschreibung

#### **Objektbeschreibung**

Die ca. 20m² große helle Werkstatt bietet einen perfekten Arbeitsplatz für ruhiges und konzentriertes Arbeiten am Rande von Thomasburg. Erreichbar ist die Garage über ein elektrisches Rolltor oder den Flur und eine Innentür. Die Garage verfügt über ein Waschbecken und im Gebäude befinden sich außerdem ein WC und eine Dusche. Zusätzlicher Stauraum befindet sich auf einer zweiten Ebene, die aus der Garage heraus über eine Leiter zu erreichen ist.

#### **Ausstattung**

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

#### Sonstiges

Sehr geehrte Interessent\*innen,

um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, melden Sie sich bitte bei Marita Meinke unter 05807 - 963 9670 oder per E-Mail an marita.meinke@web.de.

Vielen Dank.

#### Lage

Thomasburg ist eine Gemeinde im Landkreis Lüneburg in Niedersachsen. Sie gehört der Samtgemeinde Ostheide an, die ihren Verwaltungssitz in der Gemeinde Barendorf hat und liegt am Westrand des Naturparks Elbufer-Drawehn an der Neetze. Ortsteile der Gemeinde sind Bavendorf, Radenbeck mit Wennekath und Wiecheln. Thomasburg ist per Bus und PKW gut zu erreichen.

## Exposé - Galerie





## Exposé - Grundrisse

