

# Exposé

## Bürofläche in Bornheim

### Büro zu Vermieten



Objekt-Nr. OM-324110

### Bürofläche

Vermietung: **685 € + NK**

Lintgesfuhr 7  
53332 Bornheim  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	2016	Übernahmedatum	01.01.2025
Etagen	2	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Nebenkosten	156 €	Büro-/Praxisfläche	60,00 m <sup>2</sup>
Heizkosten	100 €	Gesamtfläche	60,00 m <sup>2</sup>
Summe Nebenkosten	256 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.080 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Möbelmiete gegen zuzahlung, Miete 685€ - inkl.19%

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

