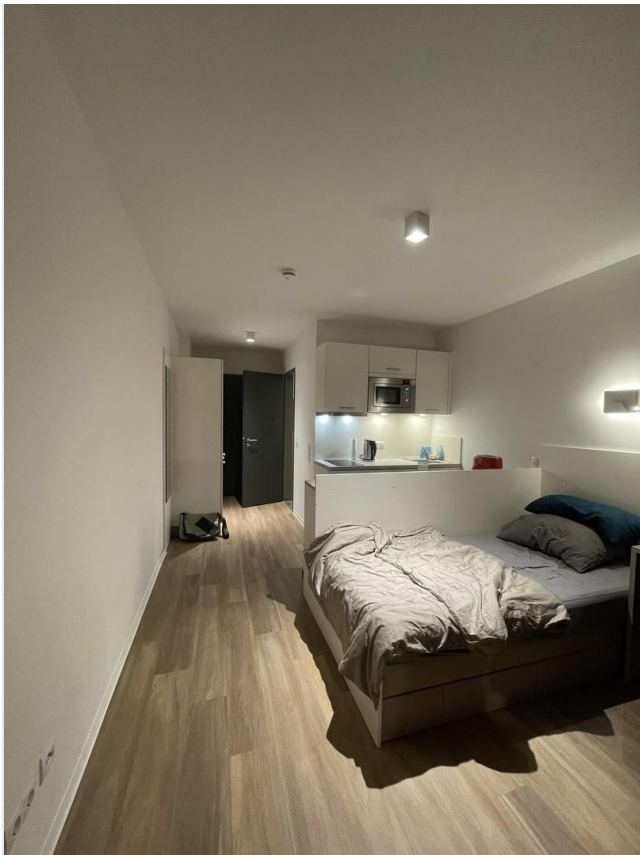


Exposé

Zimmer in Freiburg im Breisgau

Schicke 1-Zimmerwohnung



Objekt-Nr. **OM-324157**

Zimmer

Vermietung: **1.062 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Felix Burger

Habsburgerstraße 132-134
79104 Freiburg im Breisgau
Baden-Württemberg
Deutschland

Etagen	1	Mietdauer min.	1
Zimmer	1,00	Mietdauer max.	3
Wohnfläche	21,00 m ²	Frei ab	23.12.2024
Summe Nebenkosten	213 €	Frei bis	30.03.2025
Mietsicherheit	1.150 €	Mobilar	Vollmöbliert
Pauschalmiete	1.062 € pro Monat	Raucher	Nein
Kaltmiete	849 €	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	Neuwertig	Max. Personen	1
Etage	2. OG	Haustiere	Nicht erlaubt
Stellplätze	1		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung ist in dem Wohnheim „The Fizz“ und liegt im 2. Stock. Sie verfügt über ein eigenes Bad und Küche mit integrierter Bar mit zwei Hockern. Neben dem Bett befindet sich zudem ein großer Schreibtisch. Tagsüber kommt viel Licht in das Zimmer und man hat einen schönen Blick in den Innenhof der Wohnanlage. Die Nachbarn sind freundlich und ruhig.

Ausstattung

Die Wohnung ist komplett ausgestattet mit Möbeln, einer Küche mit modernem Induktionsherd und einer Mikrowelle. Außerdem befindet sich in der Küche ein Kühlschrank mit einem Gefrierfach.

Weitere Ausstattung:

Fahrstuhl, Duschbad, Einbauküche, Barrierefrei

Sonstiges

Hallo zusammen,

Kurz zu mir:

Ich bin Felix, 21 Jahre alt und absolviere gerade ein duales Studium.

Für die Zeit in der ich nicht in Freiburg bin, suche ich eine/n Untermieter/in. Meine Praxis- und Theoriephasen dauern immer ca. 3 Monate. Daher bin ich auch an einer/einem längerfristigen Untermieter/in interessiert, mit der/dem ich mich alle 3 Monate abwechseln könnte.

Im The Fizz gibt es einen Empfang, der eure Päckchen annehmen kann und wo ihr euch Sachen wie Staubsauger, Bügelbrett und Bügeleisen usw. kostenfrei ausleihen könnt. Außerdem veranstaltet das Team oft Events an den teilgenommen werden kann, sollte man darauf Lust haben.

Für mehr Infos schaut einfach mal bei der Homepage von „The Fizz Freiburg Mitte“.

Zu der Wohnung gehört ebenfalls ein Tiefgaragenstellplatz, der nach Bedarf dazu gemietet werden kann.

Viele Grüße

Felix Burger

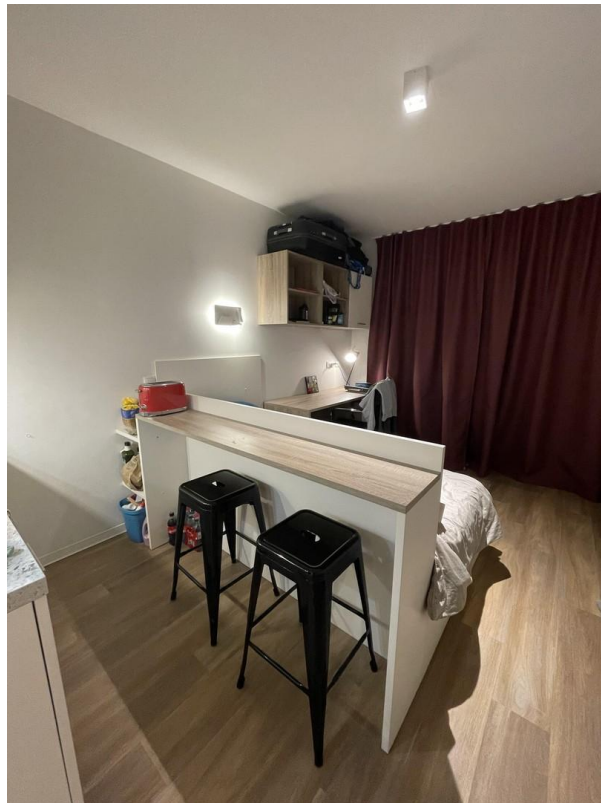
Lage

Das Studentenwohnheim liegt sehr Zentral. Die öffentlichen Verkehrsmittel sind 2-3 Minuten zu Fuß entfernt. Die Hochschule, Universität, Einkaufsläden, Supermärkte, Bars und Clubs sind ebenfalls schnell zu Fuß erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

