

Exposé

Wohnung in Springe

2-Zimmer-Wohnung in Springe



Objekt-Nr. **OM-324379**

Wohnung

Vermietung: **440 € + NK**

Ansprechpartner:
Jona Immobilien GmbH

Schiergrund 10
31832 Springe
Niedersachsen
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|----------------|----------------|
| Baujahr | 1975 | Mietsicherheit | 1.320 € |
| Etagen | 3 | Übernahme | ab Datum |
| Zimmer | 2,00 | Übernahmedatum | 01.02.2024 |
| Wohnfläche | 55,00 m ² | Zustand | gepflegt |
| Energieträger | Gas | Schlafzimmer | 1 |
| Nebenkosten | 150 € | Badezimmer | 1 |
| Heizkosten | 100 € | Etage | 1. OG |
| Summe Nebenkosten | 250 € | Heizung | Zentralheizung |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

2-Zimmer-Wohnung in Springe, Schiergrund 10

ca. 55 qm, Balkon, neues Duschbad

frei zum 1.2.2025

Bitte füllen Sie unsere Mieterfragebogen möglichst vollständig aus (je mehr Sie ausfüllen, desto besser können wir Sie einschätzen) unter:

<https://www.jona-immobilien.com/mieterfragebogen/>

Danach werden wir uns mit Ihnen in Verbindung setzen.

Ohne AUSGEFÜLLTEN FRAGEBOGEN können wir Ihre Anfrage leider nicht bearbeiten!

Bitte vorerst von telefonischen Nachfragen absehen.

Für diese Wohnung wird ein aktueller Verdienstnachweis sowie eine Schufa-Auskunft benötigt.

Ausstattung

Laminat, Duschbad neu

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad

Sonstiges

Jona Immobilien GmbH

Geschäftsführer: Axel und Helga Lüders

Harmsmühlenstr. 61c

31832 Springe

Tel/WhatsApp: 05041/63139

Fax: 05041/4849

E-Mail: info@jona-immobilien.de

Bürozeiten: Mo-Fr 9.00 bis 16.00 Uhr

Amtsgericht Hannover HRB 102012

Wir über uns

Die Jona Immobilien GmbH ist eine christliche Wohnungsgesellschaft aus Springe. Wir sind in unserer Handlungsweise christlichen Grundsätzen und der Bibel verpflichtet.

Der Name "Jona" Immobilien entstammt der Bibel. Auch Jona bekam in einem Fisch Unterkunft. Wir wollen unseren Mietern eine sichere und verlässliche Unterkunft bieten.

Lage

Diese Wohnung liegt am westlichen Standrand von Springe. Die Lage bietet ein schönes und ruhiges Umfeld zugleich. Sie benötigen 30 Gehminuten zum Bahnhof oder ca. 15 Minuten in die Fußgängerzone mit div. Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomiebetrieben. In der Stadt

findet man einen Edeka, Baumarkt und Elektrofachhandel. Sämtliche Schulformen, Allgemeinmediziner, Kindergärten usw vor Ort.

Gute Verkehrsanbindungen mit dem PKW oder der S-Bahn nach Hannover und Hameln

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Energieausweistyp | Verbrauchsausweis |
| Erstellungsdatum | bis 30. April 2014 |
| Energieverbrauchskennwert | 132,00 kWh/(m ² a) |
| Warmwasser enthalten | Nein |



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

