

Exposé

Apartment in Berlin

Kleine Atelierwohnung mit gemeinschaftlichem Dachgarten



Objekt-Nr. **OM-324394**

Apartment

Vermietung: **850 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Martina

14199 Berlin
Berlin
Deutschland

Baujahr	1930	Etage	5. OG
Etagen	5	Heizung	Sonstiges
Zimmer	1,00	Mietdauer min.	12
Wohnfläche	30,00 m ²	Mietdauer max.	18
Energieträger	Fernwärme	Frei ab	01.01.2025
Summe Nebenkosten	220 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.500 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	850 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	630 €	Max. Personen	1
Zustand	saniert	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Vermiete befristet meine kleine, gemütliche Dachwohnung mit Pariser Charme. Ruhig, mit grünen Umfeld,

Ein möbliertes Atelier aus den dreißiger Jahren mit Zugang zum gemeinschaftlichen Dachgarten .Frisch renoviert .

Ausstattung

Bad mit Badewanne und großem Spiegelschrank .Küche mit Waschmaschine, Mikrowelle, Induktionsplatte , Geschirr, Töpfen und Besteck .

Wohnzimmer mit Schlafsofa, Korbtruhe, Sekretär , Tisch und Stühlen . (s.Fotos)

Weitere Ausstattung:

Dachterrasse, Fahrstuhl, Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Die Pauschalmiete beinhaltet die Betriebsnebenkosten inkl. Heizung .

Strom ist darin nicht enthalten.

Ich suche für mein Apartment eine Mieterin, einen Mieter , die/der den besonderen Charme zu schätzen weiß. .

Lage

Das Haus befindet sich in einer ruhigen Nebenstraße in Berlin Schmargendorf(Wilmersdorf)

In unmittelbarer Umgebung verkehren einige Buslinien (zur U/ S-Bahn)

Ebenfalls zu Fuß erreichen Sie Restaurants , Cafés , Bars. Supermärkte und mehrere Grün und Parkanlagen befinden sich in der Nähe.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

