

# Exposé

## Einfamilienhaus in Zinnowitz

**Insel Usedom EFH mit Nebengebäude, wohnen wo andere Urlaub machen**



Objekt-Nr. **OM-324412**

**Einfamilienhaus**

Verkauf: **925.000 €**

17454 Zinnowitz  
Mecklenburg-Vorpommern  
Deutschland

Baujahr	1989	Energieträger	Gas
Grundstücksfläche	1.042,00 m <sup>2</sup>	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	115,00 m <sup>2</sup>	Carports	1
Nutzfläche	150,00 m <sup>2</sup>	Heizung	Fußbodenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Massivhaus mit Nebengebäude, gewerbegeeignet.

## Ausstattung

Vollmöbliert, hochwertig ausgestattet. PV-vorbereitet, Ladesteckdose, Glasfaseranschluss uvm.

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Terrasse, Garten, Keller, Vollbad, Sauna, Einbauküche

## Sonstiges

Näheres wie genauen Standort usw. nur gegen Bonitätsnachweis, Makleranfragen werden nicht beantwortet!

## Lage

zentrale, aber ruhige Lage, in wenigen Gehminuten am Strand, ideal auch für Hundebesitzer

# Exposé - Galerie

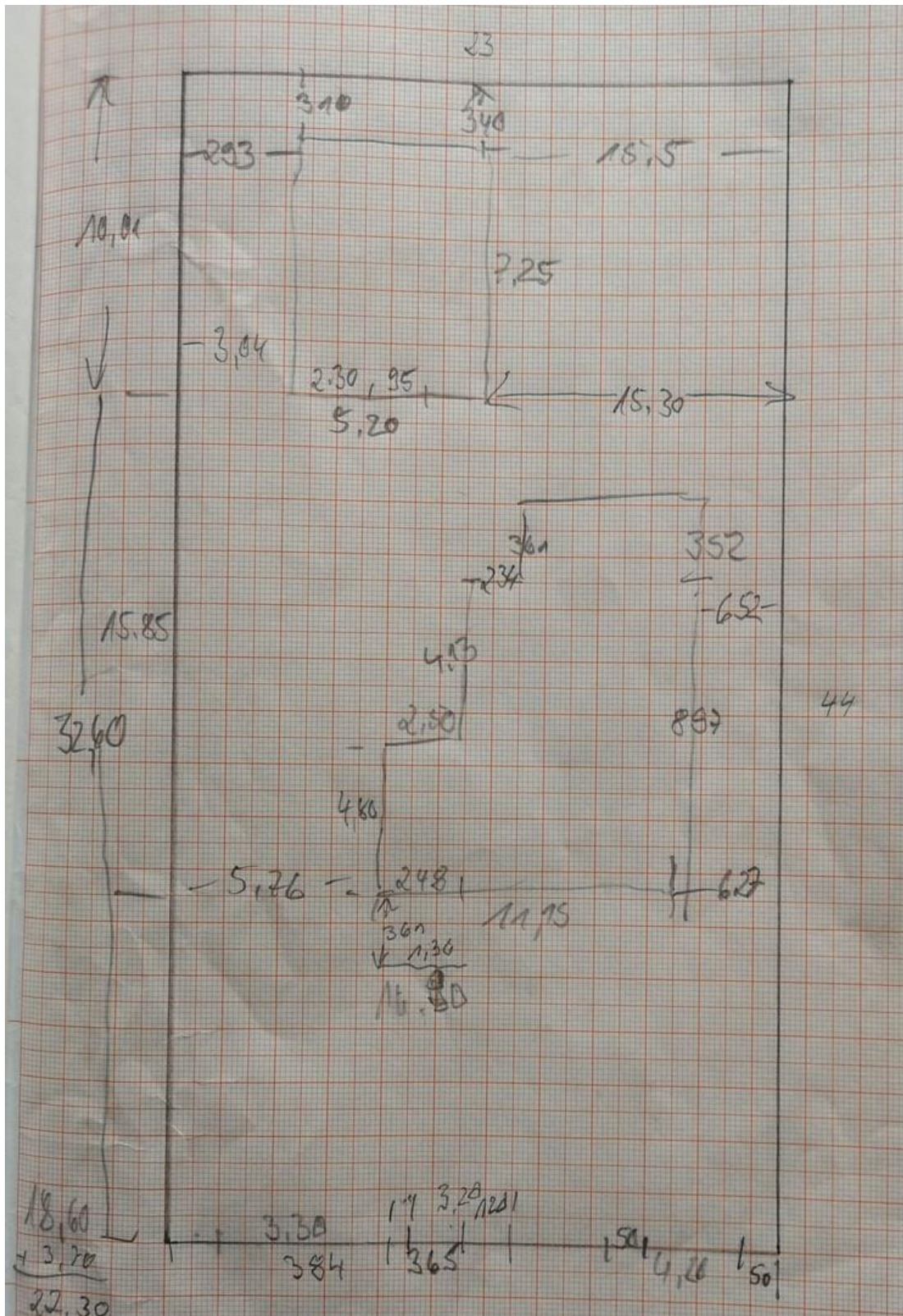


Feiner breiter Sandstrand



Achterwasser

# Exposé - Grundrisse



Grundstück, Haupt-Nebenhaus