

# Exposé

## Bürofläche in Wunstorf

### 90qm Erdgeschoss-Büroetage



Objekt-Nr. OM-324720

### Bürofläche

Vermietung: **650 € + NK**

Ansprechpartner:  
P.Schulze

31515 Wunstorf  
Niedersachsen  
Deutschland

Baujahr	1960	Zustand	keine Angaben
Etagen	1	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Büro-/Praxisfläche	90,00 m <sup>2</sup>
Nebenkosten	90 €	Gesamtfläche	90,00 m <sup>2</sup>
Mietsicherheit	1.300 €	Stellplätze	4
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung
Übernahmedatum	01.02.2025		

# Exposé - Beschreibung

## **Objektbeschreibung**

Ehemaliges Wohnhaus (2-geschossig), das seit einigen Jahren als Bürohaus genutzt wird.

3 Büroräume, Toilette, Küche, Abstellraum

## **Ausstattung**

### **Fußboden:**

Teppichboden, Fliesen, Vinyl / PVC

## **Lage**

Gewerbegebiet Hagenburger Straße

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

