

# Exposé

## Wohnung in Berlin

### Komplett sanierte und bezugsfreie 1,5 Zimmer in Tempelhof



Objekt-Nr. OM-324725

### Wohnung

Verkauf: **189.900 €**

12099 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Baujahr	1931	Übernahme	sofort
Etagen	4	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Zimmer	1,50	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	38,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Nutzfläche	38,00 m <sup>2</sup>	Etage	Erdgeschoss
Hausgeld mtl.	200 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Ich verkaufe ab sofort diese sanierte Wohnung in Berlin-Tempelhof

Ohne Provision, ohne Makler und sofort bezugsfrei.

-Bad neu

-Elektrik neu

-Parkett neu

-gespachtelte Wände neu

-Deckenspots in der gesamten Wohnung

Neben dem großen Wohnraum verfügt die Wohnung über ein offenes gestaltetes kleines Schlafzimmer.

Die Wohnung liegt zum Innenhof ausgerichtet.

Sehr ruhig und nicht einsehbar!

## Ausstattung

Neue Elektrik

Neue Wände

Neuer Parkettboden

Neues Bad

## Sonstiges

Ich freue mich auf aussagekräftige Anschreiben

## Lage

Die Wohnung liegt in Tempelhof.

Bus vor der Tür.

Nahe Oberlandstr. (Autobahn)

Die U-Bahn ist ca 1000m entfernt.

# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie





# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

