

# Exposé

## Wohnung in Schönberg

### Schöneberg - Geräumige 3-Zimmerwohnung ab sofort (WE10)



Objekt-Nr. **OM-324802**

#### Wohnung

Vermietung: **810 € + NK**

Ansprechpartner:  
Hendrik Schulze

August-Bebel-Straße 16,  
23923 Schönberg  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Baujahr	1995	Übernahme	sofort
Zimmer	3,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	90,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	180 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	2.430 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Schicke 3 Zimmerwohnung ab sofort frei.

Adresse: August-Bebel-Straße 16, 23923 Schönberg

1x Schlafzimmer

1x Wohnzimmer

1x Kinderzimmer

1x Küche, Einbauküche

1x Badezimmer

1x Kellerabteil

Mietaufstellung:

Kaltmiete: 810,00€

Nebenkosten: 180,00€

Gesamtmierte: 990,00€

Deponat: 3 Kaltmieten (2.430,00 €)

Es wird ein Staffelmietvertrag erstellt.

Die Mindestmietzeit beträgt ein Jahr.

Benötigte Unterlagen zur Anmietung:

Gehaltsnachweise, die letzten 3 Monate

Schufaauskunft, nicht älter als 3 Monate

Selbstauskunft

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom jetzigen Vermieter

Personalausweis

Um einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren, bitten wir Sie das Kontaktformular zu nutzen.

Bitte teilen Sie uns dabei unbedingt Ihre Telefonnummer sowie Ihren Namen mit.

Eine kurze Vorstellung Ihrerseits wäre darüber hinaus äußerst willkommen.

Diese Informationen helfen uns nicht nur dabei, rasch mit Ihnen in Kontakt zu treten, sondern erleichtern auch die Koordination für einen passenden Besichtigungstermin.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

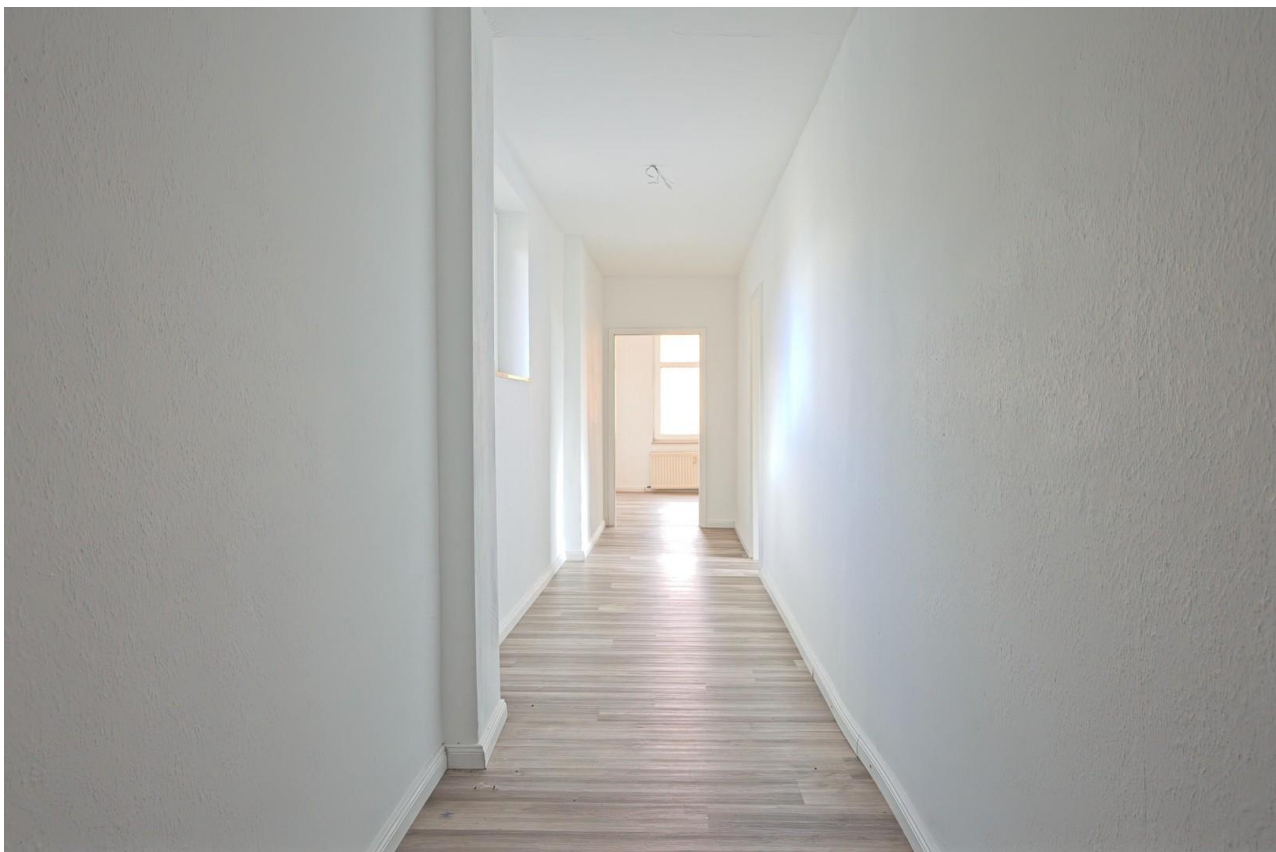
Keller, Duschbad, Einbauküche

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	162,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)



## Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

