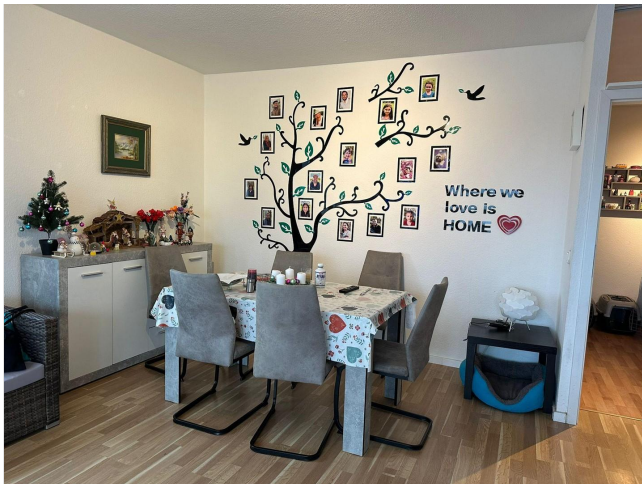


Exposé

Wohnung in Lampertheim

wunderschöne 4,5 Zimmer Wohnung in Lampertheim!



Objekt-Nr. OM-324817

Wohnung

Vermietung: **1.250 € + NK**

Ansprechpartner:
Tim Stober

Bachfeld 10
68623 Lampertheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Zimmer	4,00	Übernahmetermin	01.03.2025
Wohnfläche	96,52 m ²	Zustand	gepflegt
Summe Nebenkosten	350 €	Schlafzimmer	3
Mietsicherheit	3.750 €	Badezimmer	1
Übernahme	ab Datum	Etage	5. OG

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ab März 2025 wird diese großzügige 4,5-Zimmer-Wohnung im 5. Obergeschoss eines gepflegten Hochhauses in Lampertheim frei. Die Wohnung bietet auf ca. 96,52 m² eine hervorragende Raumaufteilung und viel Platz für Familien oder Paare, die das Besondere suchen.

Ausstattung

Highlights der Wohnung:

Großzügiges Wohnzimmer – ideal für gemütliche Abende oder zum Empfang von Gästen

3 helle Schlafzimmer – bieten ausreichend Platz für Ruhe und Entspannung

Badezimmer mit Wanne – für Ihr Wohlbefinden und Entspannung

Separates WC – sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag

Großer Balkon – perfekt für Ihre Auszeit im Freien mit einem schönen Ausblick

Moderne Ausstattung – Helle Räume und praktische Grundrisse sorgen für ein angenehmes Wohnklima

Weitere Ausstattung:

Balkon, Vollbad, Duschbad, Gäste-WC

Sonstiges

Verfügbarkeit: Ab März 2025

Überzeugen Sie sich selbst von diesem tollen Angebot! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen.

Lage

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen, aber gut angebundenen Lage in Lampertheim. In unmittelbarer Nähe finden Sie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten sowie öffentliche Verkehrsmittel. Die gute Anbindung an die A67 und die Nähe zu größeren Städten wie Mannheim und Heidelberg machen den Standort besonders attraktiv für Pendler.

Ein weiteres Plus ist die hohe Lebensqualität, die durch die Nähe zum Naturpark und den diversen Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung noch unterstützt wird.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

