

Exposé

Zimmer in Worms

WG Zimmer in 3er-Wohngemeinschaft



Objekt-Nr. **OM-324831**

Zimmer

Vermietung: **420 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Frau Ohnesorg

Hohenstaufering 31
67547 Worms
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1958	Etage	4. OG
Etagen	4	Frei ab	01.01.2025
Zimmer	3,00	Mobilar	Teilmöbliert
Wohnfläche	20,00 m ²	Raucher	Nein
Energieträger	Gas	Geschlecht	Keine Einschr.
Mietsicherheit	900 €	Max. Personen	1
Pauschalmiete	420 € pro Monat	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir suchen einen neuen Mitbewohner für unser gemütliches 3-Zimmer-Wohnung! Ab dem 01.01.2025 (ggfs. auch früher) steht ein helles und freundliches Zimmer zur Verfügung.

Das Zimmer ist ausgestattet mit:

- Kleiderschrank
- Bett
- Matratze
- Tisch und Stuhl

In der gemeinsamen Küche befindet sich ein Wasch-Trockner, der von allen Mitbewohnern genutzt werden kann.

Aktuell wohnen in der Wohnung zwei nette Männer, die eine entspannte und freundliche WG-Atmosphäre schätzen.

Im Warm-Mietpreis sind neben Strom, Wasser, Gas auch folgende Kosten enthalten:

- Strom
- Internet
- GEZ

Besichtigungstermine:

Wir planen Besichtigungstermine für Montag, den 23.12.2024. Um einen Termin zu vereinbaren, senden Sie bitte die relevanten Unterlagen zur Vermietung (Arbeitsvertrag, Gehaltsnachweise, Mieterselbstauskunft) an uns.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und darauf, Sie kennenzulernen!

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	86,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	C



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

