

Exposé

Bürofläche in Aalen

Modernes, zentral gelegenes Büro in Aalen



Objekt-Nr. OM-324946

Bürofläche

Vermietung: **1.250 € + NK**

Ansprechpartner:
Melchior Wohlfrom
Telefon: 07362 5453
Mobil: 0163 2374945

73430 Aalen
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1978	Übernahmedatum	01.01.2025
Energieträger	Gas	Zustand	gepflegt
Nebenkosten	230 €	Etage	2. OG
Heizkosten	120 €	Büro-/Praxisfläche	206,00 m ²
Summe Nebenkosten	350 €	Gesamtfläche	206,00 m ²
Mietsicherheit	3.300 €	Stellplätze	3
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Fahrstuhl, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch Strom	2,70 kWh/(m²a)
Endenergieverbrauch Wärme	89,80 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

