

Exposé

Erdgeschosswohnung in Cham ruhige 4-Zimmer EG-Wohnung



Objekt-Nr. **OM-325119**

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **990 € + NK**

93413 Cham
Bayern
Deutschland

Baujahr	2000	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	4,00	Zustand	modernisiert
Wohnfläche	128,00 m ²	Schlafzimmer	3
Nutzfläche	128,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Summe Nebenkosten	200 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.500 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Wintergarten, Garten, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC, Barrierefrei

Sonstiges

nur an Nichtraucher zu vermieten

möbliert /teilmöbliert

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	51,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wintergarten



Schlafen 1

Exposé - Galerie



Schlafen 2



Schlafen 3

Exposé - Galerie



Küche



GästeWC



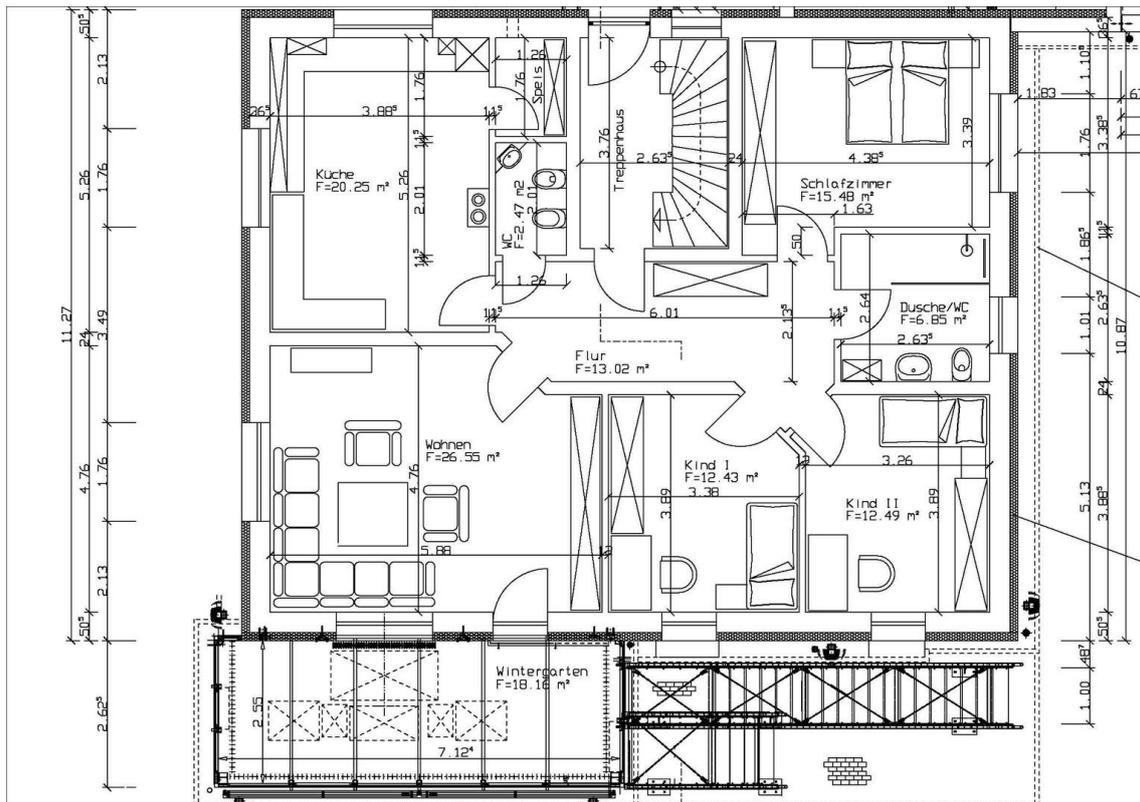
Barrierefreies Bad

Exposé - Galerie



Flur

Exposé - Grundrisse



Grundris