

Exposé

Wohnung in Hamburg

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Hamburg-Eilenau



Objekt-Nr. OM-325128

Wohnung

Vermietung: **850 € + NK**

22089 Hamburg
Hamburg
Deutschland

Zimmer	2,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	60,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	80,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	300 €	Etage	1. OG
Miete Garage/Stellpl.	1 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.550 €	Heizung	Etagenheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 60 m² und ist ab sofort bezugsfrei. Sie liegt im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses und bietet ein angenehmes Wohnambiente. Mit zwei Schlafzimmern, einem großzügigen Wohnbereich und einer voll ausgestatteten Einbauküche eignet sich die Wohnung ideal für Paare oder kleine Familien.

Ausstattung

Zimmer: 2 Schlafzimmer, geräumiger Wohnbereich

Badezimmer: Bad mit Dusche, Bad mit Wanne, Bad und WC getrennt

Küche: Einbauküche

Bodenbelag: Gepflegter Zustand, teilmöbliert

Sonstiges: Abstellraum, Kelleranteil, Gartenmitnutzung

Fußboden:

Teppichboden

Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

Sonstiges

Informationen über das Unternehmen

JTCONSULT S.R.L.

Gesellschaft mit beschränkter Haftung (S.R.L.)

Hauptsitz des Unternehmens:

JTCONSULT S.R.L.

Strada MINERILOR, № 21A

Jud. Alba, Oraş Baia de Arieş, 515300

Rumänien

Kontakt:

Telefonisch: Montag bis Samstag von 07:00 bis 12:00 Uhr

Live-Chat und E-Mail-Anfragen: Rund um die Uhr (24/7) erreichbar

Bitte beachten Sie, dass Anrufe, die außerhalb der angegebenen telefonischen Erreichbarkeitszeiten eingehen oder nicht beantwortet werden können, innerhalb von 24 Stunden zurückgerufen werden (ausgenommen Sonntage).

Für Kunden aus Rumänien:

Telefon: +40 760 097 907

Für Kunden aus Deutschland

Unselbstständige deutsche Repräsentanz

Telefon: 03841 38 522 53

E-Mail-Kontakte für spezifische Anfragen:

Bewerbungen: applications@jtconsult-srl.com

Vertrieb: sales@jtconsult-srl.com

Buchhaltung: accounting@jtconsult-srl.com

Rechtsabteilung: legal@jtconsult-srl.com

Dokumentenabteilung: documents@jtconsult-srl.com

Support: support@jtconsult-srl.com

Informationen über die Unternehmensregistrierung:

Steueridentifikationsnummer (CIF): 47173954 ab 14.11.2022

EUID (European Unique Identifier): ROONRC.J2022001883202

Handelsregisteramt des Gerichts: Alba

Handelsregisternummer: J2022001883202 ab 14.11.2022

USt-Id№: RO47173954

Unternehmensgegenstand:

Das Haupttätigkeitsfeld des Unternehmens ist die Unternehmens- und Managementberatung, die der Hauptgruppe CAEN 702 zugeordnet ist.

Haupttätigkeit: CAEN-Klasse 7022 Unternehmens- und Managementberatung;

Nebentätigkeiten:

3320: Installation von Maschinen und Industrieanlagen

4651: Großhandel mit Computern, Peripheriegeräten und Software

6201: Entwicklung kundenspezifischer Software

6202: IT-Beratung

6203: Management und Betrieb von Rechenzentren

6209: Sonstige Dienstleistungen im Bereich Informationstechnologie

6311: Datenverarbeitung, Webseitenerstellung und verwandte Aktivitäten

6831: Immobilienvermittlung

9511: Reparatur von Computern und Peripheriegeräten

Das Unternehmen darf Import-Export-Aktivitäten gemäß den gesetzlichen Bestimmungen durchführen. JT CONSULT S.R.L. — Gesellschaft mit beschränkter Haftung, eingetragen unter der Handelsregister-Nummer J20/1883/2022 und der Steueridentifikationsnummer C.U.I. 47173954.

Dieses Impressum und die hier bereitgestellten Angaben entsprechen den Transparenzanforderungen gemäß § 5 TMG (Telemediengesetz) und berücksichtigen die Rechtsauslegung durch den Bundesgerichtshof (BGH) insbesondere hinsichtlich der Anforderungen an Zweigniederlassungen und Zuständigkeitsregelungen gemäß Art. 7 № 5 der Brüssel-Ia-Verordnung.

Informationen zur Online-Streitbeilegung:

Die EU-Kommission hat eine Internetplattform zur Online-Beilegung von Streitigkeiten (sog. „OS-Plattform“) geschaffen. Die OS-Plattform dient als Anlaufstelle zur außergerichtlichen Beilegung von Streitigkeiten betreffend vertragliche Verpflichtungen, die aus Online-Kaufverträgen erwachsen. Sie können die OS-Plattform unter dem folgenden Link erreichen: <https://ec.europa.eu/consumers/odr>

Hinweis gemäß § 36 Verbraucherstreitbeilegungsgesetz (VSBG): Wir sind nicht verpflichtet und nicht bereit, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

Alle von uns inserierten Wohnungen sind für Mieter vollständig provisionsfrei (§ 2 Abs. 1a WoVermRG) und verursachen keine Kosten.

Wir übernehmen ausschließlich die Vermarktung.

Die Inseraterstellung dient der Markenbekanntheit und macht Mieter in Notlagen auf unsere Dienstleistungen aufmerksam.

Alle Tätigkeiten entsprechen den gesetzlichen Anforderungen, einschließlich der Vorschriften des § 2 WoVermRG und Art. 16 der EU-Dienstleistungsrichtlinie.

Lage

Diese gepflegte Wohnung befindet sich in einer ruhigen und gut angebundenen Lage in Hamburg, im beliebten Stadtteil Eilenau. Die Gegend bietet eine hervorragende Infrastruktur mit schnellen Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés in unmittelbarer Nähe. Die Umgebung ist ideal für diejenigen, die eine zentrale Lage mit einem ruhigen Wohnumfeld kombinieren möchten.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

