

# Exposé

## Maisonette in Besigheim

### Vermiete 2 1/2 Zimmer Wohnung in Besigheim



Objekt-Nr. OM-325287

### Maisonette

Vermietung: **720 € + NK**

Ansprechpartner:  
AS

74354 Besigheim  
Baden-Württemberg  
Deutschland

Baujahr	2018	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.03.2025
Zimmer	2,50	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	65,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nutzfläche	68,00 m <sup>2</sup>	Badezimmer	1
Energieträger	Öl	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	160 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	2.160 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

- Vermiete 2 1/2 Zimmer Whg in Besigheim

- 65 qm Maisonette - Whg im DG

Kaltniete 720 Euro / Nebenkosten 160 Euro.

- mit Küche

- 1 Stellplatz

- 1 Keller

- Bad mit Badewanne

- WC

- ohne Balkon

- verfügbar ab 1 März 2025

- Bitte beachten: maximal 2 Erwachsene Personen!

- ohne Haustiere

- Nichtraucher

- Bitte keine Maklerangebote

- kurze Angaben zur Person/ Alter/ Beruf / Einkommen machen.

- Bei einer Wohnungsbesichtigung bitte die 3 ( letzten) Verdienstabrechnungen mitbringen.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat, Fliesen

### **Weitere Ausstattung:**

Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

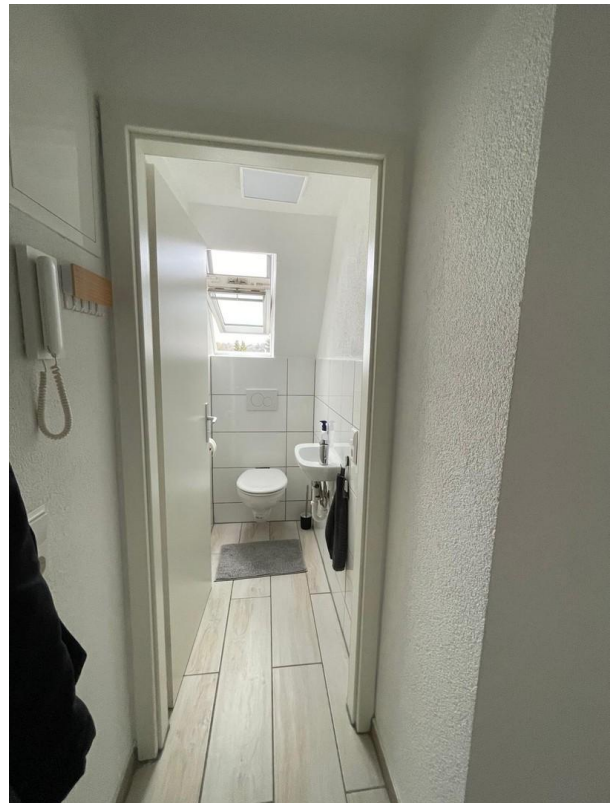
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

